

Medlemmene i
Hafjelltoppen Velforening

Drammen 03.08.2018

INNKALLING TIL ORDINÆRT ÅRSMØTE - HAFJELLTOPPEN VELFORENING.

Det innkalles herved til ordinært årsmøte i Hafjelltoppen Velforening **lørdag 01.09.2018 kl. 15.00 på Gaiastova**. Registrering av fremmøtte medlemmer og fullmakter vil skje i vestibylen fra kl. 14.15 - 14.45. Følgende vil bli behandlet:

1. Konstituering av møtet.
 - 1.1 Valg av møteleder.
 - 1.2 Godkjenning av innkalling.
 - 1.3 Godkjenning av dagsorden.
 - 1.4 Valg av 2 personer til undertegning av protokoll.
2. Styrets årsberetning 01.07.2017 – 30.06.2018 (**vedlegg 1**).
3. Regnskap 01.07.2017 - 30.06.2018, revisjonsberetning vil foreligge til årsmøtet (**vedlegg 2**).
4. Saker til behandling.
 - 4.1 Behov for oppgradering av Lunnstadmyrvegen (**vedlegg 3**).
 - 4.2 Ny skiltplan for området (**vedlegg 4**).
 - 4.3 Innspill fra Kjersti og Per Sesvold om torvtak. Styret vil forsøke å få tak i person som kan orientere kort om stell/skjøtsel av torvtak (**vedlegg 5**).
 - 4.4 Informasjon fra aktuelle aktører på Hafjell. Øyer Turskiløyper har bekreftet at de stiller med representant for et kort innlegg. Styret forsøker også å få innlegg fra Hafjell Alpin.
 - 4.5 Fastsettelse av styrehonorar for perioden 01.07.2017 – 30.06.2018 (**vedlegg 6**).
5. Budsjett 01.07.2018 - 30.06.2019 (**vedlegg 7**).
6. Valg (**vedlegg 8**).
 - 6.1 Styreleder
 - 6.2 2 styremedlemmer
 - 6.3 Valgkomité
7. Eventuelt.

Fullt sett med sakspapirer og fullmaktsskjema er lagt ut på Velforeningens hjemmeside **www.hafjelltoppen.no**.

Med vennlig hilsen
for Hafjelltoppen Velforening

Tom Arne Ingier (sign.)

FULLMAKT.

Undertegnede _____

gir herved _____

fullmakt til å møte og stemme for mitt medlemskap i ordinært årsmøte i

Hafjelltoppen Velforening

Lørdag 01.09.18 på Hafjell.

Sted Dato . .18

HAFJELLTOPPEN VELFORENING**ÅRSRAPPORT 01.07.17 - 30.06.18****1. Medlemssituasjonen.**

Velforeningen har i perioden hatt 443 medlemskap.

2. Styret.

Styret har i perioden bestått av:

Styreleder:

Tom Arne Ingier

For hytteeierne:

Kari Trondsen

Christian Aaser

Jon Kummen

Kai Thøgersen

For leilighetseierne:

Anders Elind

Jørn Ivar Clausen

For Gaiastova:

Lars Staff

Det har vært avholdt ordinært årsmøte og fem styremøter i perioden.

3. Forretningsførsel, revisjon.

Som forretningsfører har fungert Ramstad Management AS v/ Knut A. Ramstad. Som revisor har fungert registrert revisor Bente Wilhelmsen.

4. Økonomi.

Regnskapet viser at kostnadene for ordinær drift i hovedsak er godt i samsvar med budsjett. Årets resultat, underskudd på kr. 112.816,- foreslås inndekket fra Velforeningens egenkapital.

Velforeningens egenkapital er tilstrekkelig for en normal driftssituasjon. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

5. Styrets arbeid.**5.1 Reguleringsmessige forhold**

Planprosess for revidering av arealdel kommuneplan forventes ferdigbehandlet sommeren 2018. Prosess for revidering av kommunedelplan Øyer Syd igangsettes etter at arealdelen er vedtatt.

Styret har mottatt varsel om oppstart av regulering og planprogram for tomteområde foran Gaiastova Leiligheter. Reguleringsforslaget omfattet også velforeningens tomtegrunn. Styret har inngitt merknad til forslaget hvor man motsetter seg omregulering av velforeningens tomtegrunn og for øvrig ikke inntar standpunkt i noen retning. Medlemmene er orientert om prosessen i form av mail og via hjemmesiden.

Styret har mottatt nabovarsel fra Gaiastova AS om nytt forretnings/leilighetsbygg på parkeringsplassen foran Gaiastova og har inngitt merknad både om byggets plassering og utforming/størrelse. Forslaget ble deretter trukket, og man avventer nytt nabovarsel med endret prosjekt.

Styret har mottatt varsel fra Hafjell Alpin om at de ønsker etablering av serveringssted i Gaiiheisen på oversiden av Nysetervegen. Tiltaket krever reguleringsplan hvor styret vil få anledning til å inngi merknader.

Kommunen har fortsatt ikke kommet tilbake med vedtak om retningslinjer for gjerdehold. Styret registrerer at det jevnlig settes opp gjerder på Hafjelltoppen i strid med gjeldende retningslinjer.

5.2 Eiendomsskatt.

Øyer Kommune har gjennomført retaksering av samtlige eiendommer i Øyer for å etablere nytt grunnlag for eiendomsskatt de neste 10 år. Medlemmene skal ha mottatt varsel om ny eiendomsskatt. Styret har vedtatt ikke å engasjere seg i prosessen.

5.3 Trafikk/parkeringsforhold

Styret er løpende fokusert på trafikksikkerhet i området, men har ikke igangsatt spesifikke tiltak i perioden.

5.4 Skiløyper og alpinforhold.

Skiløypekjøringen på Hafjelltoppen og tilliggende områder på Øyerfjellet har etter styrets oppfatning også sist vinter fungert utmerket. Etablering av nye løyper og god kvalitet på løypene gir gode skiopplevelser for brukerne.

5.5 Snøbrøyting.

Vi har avsluttet en snørik vinter. Brøyteavtale med Neremo AS har etter styrets oppfatning fungert godt. Styret har ikke mottatt klager fra medlemmene.

5.6 Vedlikehold av veier og friområder

Det har blitt utført løpende vedlikehold av veiene i perioden uten at særskilte tiltak er igangsatt. Vedlikehold av Lunnstadmyrvegen blir stadig mer krevende. Styret vurderer derfor igangsetting av en full oppgradering av veien Hundersetervegen til krysset med Vardvegen.

Styret tar sikte på full gjennomgang av skiltingen på Hafjelltoppen med sikte på å få etablert en samlet skilting for området som fremstår informativt og estetisk.

Styret legger fortsatt vekt på at friområder tilhørende Velforeningen skal fremstå i en ryddig og tiltalende form. Det har derfor også i år vært gjennomført våropprydding av søppel langs veinettet.

Styret gjennomførte også sist høst bortkjøring av kvist og kvast fra hyttetomter, hvor medlemmene deponerte i hauger på biloppstillingsplass for felles bortkjøring. Styret tar sikte på å videreføre ordningen videre fremover.

Lekeplassen ved Gaiastova/barneheisen har vist seg vellykket og brukes mye. For å unngå sauer på plassen, ble det sist høst etablert gjerde rundt plassen.

5.7 Ettersyn/vaktmester

Ettersynstjenesten med Pass Bygg er avviklet med virkning fra sist vinter i følge vedtak i ordinært årsmøte 2017.

Styret har videreført avtale med Pass Bygg om en begrenset vaktmestertjeneste som i hovedsak omfatter løpende rydding langs hovedveier og på renovasjonsplassene.

5.8 Felling/tykning av trær på friområder

Det har kun blitt utført beskjedne felling av trær i perioden. Styret tar sikte på fortsatt å utføre felling av mindre områder etter ønske fra medlemmer, samtidig som nye større områder vil utredes.

Medlemmer som ønsker felling av trær på friområder bes fortsatt innhente tillatelse på forhånd. Ta kontakt med styret/ forretningsfører.

5.9 Renovasjon

Styret oppfatter at renovasjonsordningen på Hafjelltoppen fortsatt fungerer godt.

5.10 Hjemmeside/mailregister

Styret arbeider med å holde hjemmesiden løpende oppdatert samt benytte den mer aktivt til informasjon. Styret arbeider videre med å få en komplett adresseliste med mailadresser over foreningens medlemmer. Registrering av mailadresser gjøres ved å sende mail til foreningens regnskapsfører på post@aktivokonomistyring.no. Husk også å melde fra ved endring av mailadresse.

6. Generelt.

Velforeningen har ingen ansatte. Det er innarbeidet en ordning om at styret skal bestå av medlemmer fra de ulike deler av feltet og av begge kjønn. Styret har siste periode bestått av en kvinne og syv menn. Representantene fordeler seg på forskjellige deler av hytteområdet.

Velforeningens drift forurenser ikke det ytre miljø i vesentlig grad.


Etter styrets oppfatning har driften i perioden fungert tilfredsstillende og tilbakemeldinger fra medlemmene har i hovedsak vært positive.


Oslo 06.08.2018


Kari Trondsen


Tom Arne Ingier
Styreleder


Jørn Ivar Clausen


Anders Elind


Christian Aaser


Jon Kummen


Lars Staff


Kai Thøgersen

HAFJELLTOPPEN VELFORENING

Resultatregnskap 01.07.2017 - 30.06.2018						
				REGNSKAP	BUDSJETT	REGNSKAP
				2017/2018	2017/2018	2016/2017
Inntekter						
Innkalt fra medlemmene				kr 1 550 500	kr 1 547 000	kr 1 547 000
Andre inntekter				kr 13 879	kr 8 000	kr 12 462
Salg trevirke						kr 109 610
Sum inntekter				kr 1 564 379	kr 1 555 000	kr 1 669 072
Driftskostnader						
Strøm				kr 5 022	kr 6 000	kr 3 704
Snøbrøyting				kr 726 140	kr 725 000	kr 709 691
Løypekjøring				kr 374 850	kr 376 000	kr 374 850
Vedlikehold vei/friarealer				kr 103 974	kr 110 000	kr 233 219
Lekeplass				kr 34 701		kr 180 389
Trefelling friarealer				kr 50 313	kr 120 000	kr 55 806
Vaktmester/fjerning av kvist				kr 71 564	kr 50 000	kr 140 802
Skilt/tavler m.v.					kr 10 000	
Forretningsførsel				kr 220 332	kr 210 000	kr 207 462
Styrehonorar				kr 55 000	kr 55 000	kr 55 000
Honorar revisor				kr 11 375	kr 11 000	kr 10 938
Anskaffelser/rekvisita						
Grafisk bistand/webisode				kr 5 262	kr 10 000	kr 37 199
Forsikringspremie				kr 2 000	kr 2 000	kr 1 850
Div. kostnader				kr 16 650	kr 20 000	kr 16 373
Sum driftskostnader				kr 1 677 183	kr 1 705 000	kr 2 027 283
Driftsresultat				kr -112 804	kr -150 000	kr -358 211
Finanskostnader/inntekter						
Renteinntekter				kr 1 684	kr 2 000	kr 2 902
Bankgebyrer/morarenter				kr 1 696	kr 2 000	kr 1 981
Netto finansinntekter				kr -12	kr -	kr 921
Periodens resultat				kr -112 816	kr -150 000	kr -357 290
Disponering av resultat						
Til egenkapital				kr -112 816	kr -150 000	kr -357 290
Sum disponert				kr -112 816	kr -150 000	kr -357 290

HAFJELLTOPPEN VELFORENING


Balanse pr. 30.06.2018					
				30.06.2018	30.06.2017
Eiendeler					
Anleggsmidler					
Andelskapital Øyer Turskiløyper BA				kr 10 000	kr 10 000
Sum anleggsmidler				kr 10 000	kr 10 000
Omløpsmidler					
Fordringer på medlemmer				kr 12 400	kr 11 140
Opptjente renter				kr 354	kr 876
Bankinnskudd				kr 1 141 875	kr 1 621 068
Sum omløpsmidler				kr 1 154 629	kr 1 633 084
Sum eiendeler				kr 1 164 629	kr 1 643 084
Gjeld og egenkapital					
Egenkapital					
Fri egenkapital				kr 1 105 651	kr 1 218 467
Sum egenkapital				kr 1 105 651	kr 1 218 467
Kortsiktig gjeld					
Leverandørgjeld				kr 37 832	kr 325 420
Skyldig styrehonorar					kr 35 000
Påløpte kostnader					kr 50 000
Forskuddsbetalt fra kunder				kr 21 146	kr 14 197
Sum kortsiktig gjeld				kr 58 978	kr 424 617
Sum gjeld og egenkapital				kr 1 164 629	kr 1 643 084

Oslo 06.08.2018


Kari Trondsen


Tom Arne Ingier
Styreleder


Jørn Ivar Clausen


Anders Elind


Christian Aaser


Jon Kummén


Lars Staff


Kai Thøgersen

ORDINÆRT ÅRSMØTE I HAFJELLTOPPEN VELFORENING 01.09.2018.

Punkt 4.1 – Behov for oppgradering av Lunnstadmyrvegen.

Som medlemmene er kjent med er Lunnstadmyrvegen ofte svært hullete på strekningen fra Hundersetervegen til Gaiastova. Styret utfører i samarbeid med vår entreprenør Neremo Maskin AS hyppig løpende vedlikehold, men hullene kommer raskt tilbake, særlig ved mye nedbør. Styret har derfor igangsatt prosess for å finne ut hva som bør gjøres med veien og har bedt Neremo Maskin v/ Per Neremo om å gjøre vurdering av følgende alternativer:

1. Omfattende rehabilitering av veien med fortsatt grusdekke. Innebærer å fjerne de øverste lagene, eventuell etablering av duk og ny oppbygging med riktig profil og fall mot grøft.
2. Asfaltering.
3. Fortsette som i dag med løpende vedlikehold. Hyppigere grusing, skraping og salting. Innebærer høyere vedlikeholdskostnader enn i dag.

Vedlagt følger notat fra Per Neremo med hans vurderinger. Styret har ikke fått behandlet notatet og avgir derfor ikke innstilling til årsmøtet. Saken tas opp til ordskifte og eventuell votering. Styret vil arbeide videre med prosjektet basert på årsmøtets behandling og konklusjoner.

Drammen 03.08.18 KAR

Knut A Ramstad

Fra: Per <per@nermo.no>
Sendt: 20. juli 2018 09:00
Til: 'Tom Arne Ingier'
Kopi: Knut A Ramstad; Johannes Nermo
Emne: Oppgradering Lunnstadmyrvegen

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagget

Hei,
Da har jeg fått undersøkt og samlet informasjon vedr. oppgradering av Lunnstadmyrvegen som avtalt på sist møte.

Vi diskuterte to alternativ, hvor det ene var å oppgradere veien med duk og grus, mens det andre var å asfaltere.

Alt. med grusvei:

De jeg har snakket med anbefaler at vi ikke tar bort grus fra veibanen, dvs. fjerner ett lag med grus på f.eks. 20 cm. De hadde heller ikke tro på at det ville bli bedre veibane ved å legge duk, da duk først og fremst er egnet for andre formål.

Har også fått bekreftet at det ligger duk i veien av en som har gravd strøm over veibanen til informasjonstavlen ved miljøstasjonen.

Det er først og fremst mengden trafikk og tung trafikk som gjør at det blir ujevn veibane med hull.

Spesielt vil det bli stor slitasje ved fartsdumper, der hvor trafikken bremses ned og øker farten igjen.

Basert på dette vil ikke jeg anbefale en løsning hvor vi graver bort (grubbe ut) veien, legger duk og tilfører grus igjen. Ett alternativ som kan vurderes er å asfaltere en strekning på begge sider av fartsdumpene, der hvor slitasjonen er størst, eksempelvis 20-40 meter på hver side.

Om alt. blir å fortsette med grusvei, er anbefalingen å gjøre vanlig vedlikehold, slik som å lappe veien, kjøre på grus hverdt 2.-3. år, salte tilstrekkelig osv.

Alt. med asfaltering:

Statens vegvesen har trafikkmengde og tungtrafikk som kriterier for når de skal legge asfalt.

Dersom man ønsker en jevn og vedlikeholdsfri veibane, er dette det eneste alternativet.

Hornsjøvegen har nå i sommer lagt ca. 800 meter med asfalt på tilsvarende vegtype til en pris på ca. 100.000 kr. per 100 meter asfalt ferdig lagt.

Dette vil nok kunne variere noe, spesielt ift. hvor tykk asfalt man legger.

Arbeid med å legge asfalt kan kort oppsummeres slik:

- Fjerne all vegetasjon fra veiskuldre.
- Lappe alle hull
- Høvle vegen med takvinkel
- Kjøre på ett tynt lag med bærelag 0/32
- Komprimere vegen med vegvals.
- Asfaltere to lag, første lag på 3 cm og andre lag på 4 cm.

Har målt opp nøyaktig avstander fra krysset Hundersetervegen Lunnstadmyrvegen:

Første fartsdump: 154m
Andre fartsdump: 358m
Tredje fartsdump: 494m
Krysset: 658m
Fartsdump: 676m

Fartsdump ved A2: 824m
Første avkjøring p-plass: 970m
Avkjøring privat p-plass: 1048m

Ha en fortsatt god sommer.

Mvh
Per Neramo
Daglig leder
Neramo Maskin AS
91549313

ORDINÆRT ÅRSMØTE I HAFJELLOPPEN VELFORENING 01.09.2018.

Punkt 4.2 – Ny skiltplan for området.

Styret har i samråd med Nermo Maskin AS v/ Johannes Nermo vedtatt å få utredet ny skiltplan for Hafjelltoppen. Eksisterende skilting fremstår som rotete og lite ensartet, det er benyttet forskjellige skiltefarger, en del skilt er borte m.v.

Vedlagt følger notat fra Johannes Nermo med status nummerskilt, forslag til ny skiltplan og områdekart. Styret vil på dette grunnlag be om årsmøtets fullmakt til å gå videre med prosessen med sikte på at ny skilting er på plass i 2019.

Drammen 03.08.18 KAR

Knut A Ramstad

Fra: Johannes Nermo <johannes@nermo.no>
Sendt: 24. juli 2018 12:39
Til: Tom Arne Ingier; Per
Kopi: Knut A Ramstad
Emne: Re: fremtidsplan
Vedlegg: Hafjelltoppen_skiltstatus.pdf; Skiltstatus_behov_Hafjelltoppen.xlsx

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagget

God formiddag

Da har jeg brukt noen timer på fjellet og i etterkant prøvd å sette opp en begynnende skiltplan.

Jeg mener det er ett sterkt behov for å «røske» opp og modernisere/oppgradere samtlige skilt på Hafjelltoppen. Det er brukt 2 ulike grønnfargen som base i tillegg til sort pt og vi bør vurdere å bruke samme grunnfarge på alle skilt på Hafjelltoppen.

Vedlegger en pdf og exelfil som viser hva jeg tenker. Har også samtidig lagt en mappe mappe med bilder i Dropbox til dere.

Før jeg går videre ønsker jeg en tilbakemelding fra dere om jeg er på rett spor eller ikke og om det er noe jeg har glemte eller utelatt.

Området rundt Gaiastova har jeg ikke kommentert, men der trengs det en skikkelig opprydning

Vennlig hilsen / Kind regards

Johannes Nermo

Proprietor

Nermo Hotell

Tlf:

+47 61 27 55 80

Mob:

+47 99 27 57 60

Fax:

+47 61 27 55 81

E-mail:

johannes@nermo.no

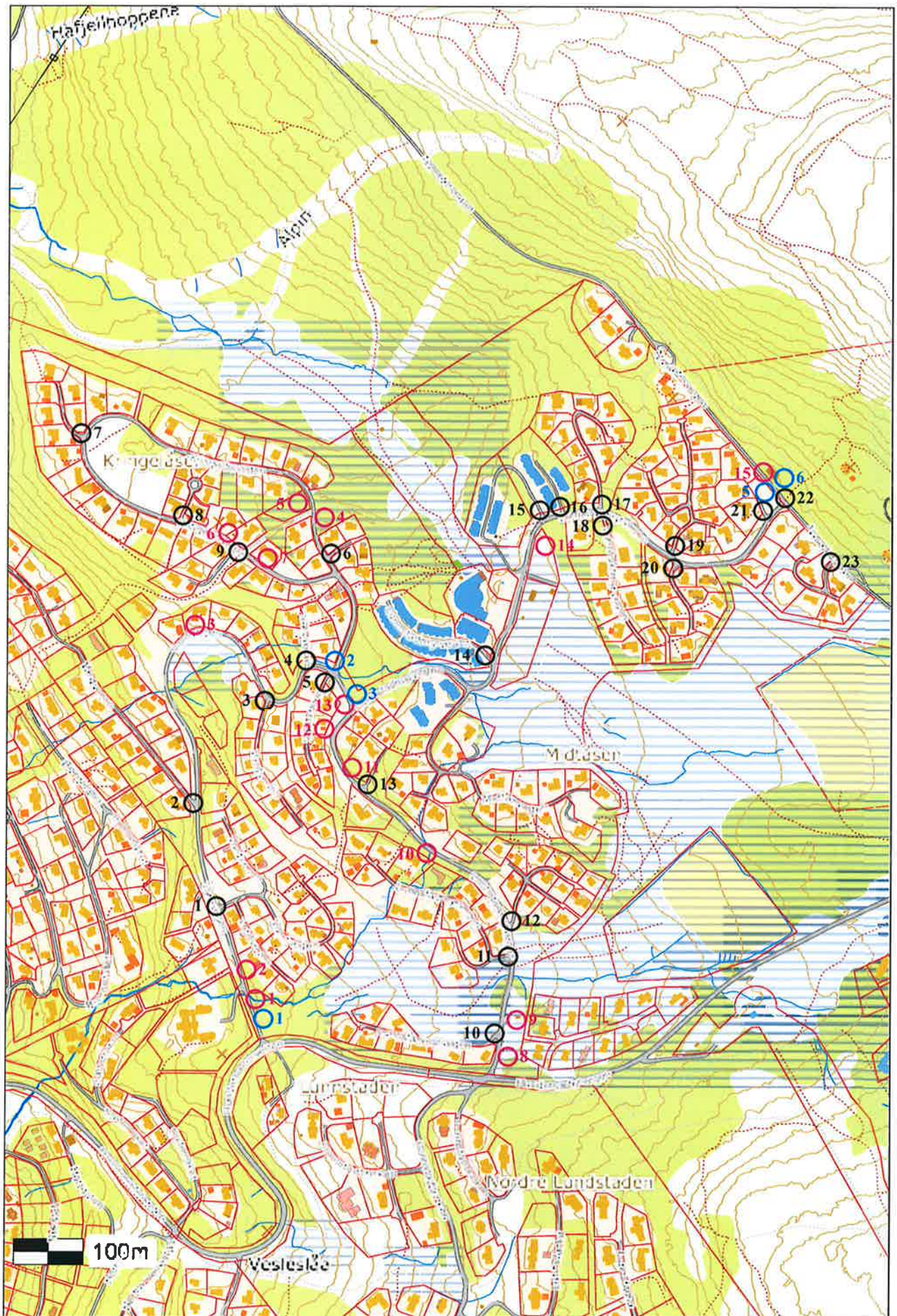
www.nermohotell.no <<http://www.nermohotell.no/>> € www.dehistoriske.no <<http://www.dehistoriske.no/>>

Skiltstatus nummerskilt

Vegnavn	Bildnr	Tekst/Henv/nr	Kommentar
Vardeveien	Kryss 1	3 - 63	
Vardeveien	Kryss 2	30 - 72	Skiltet mangler
Vardeveien	Kryss 3	87 - 109	
Vardeveien	Kryss 4	100 - 108	
Vardeveien	Kryss 5	113 - 131	
Kringelåsveien	Kryss 6	7 - 13	Skiltet mangler
Kringelåsveien	Kryss 7	37 - 47	Skiltet mangler
Kringelåsveien	Kryss 8	56 - 68	Skiltet mangler
Kringelåsveien	Kryss 9	67 - 71	Skiltet mangler
Lunnstadmyrvegen	Kryss 10	2 - 16	
Lunnstadmyrvegen	Kryss 11	22 - 56	
Lunnstadmyrvegen	Kryss 12	23 - 49	
Lunnstadmyrvegen	Kryss 13	61 - 63	Skiltet mangler
Lunnstadmyrvegen	Kryss 14	102 - 228	Skiltet mangler
Lunnstadmyrvegen	Kryss 14	232 - 244	Skiltet mangler
Lunnstadmyrvegen	Kryss 15	262 - 310	
Lunnstadmyrvegen	Kryss 16	320 - 372	Skiltet mangler
Lunnstadmyrvegen	Kryss 17	380 - 400	Skiltet mangler
Lunnstadmyrvegen	Kryss 18	381 - 401	
Lunnstadmyrvegen	Kryss 19	406 - 442	
Lunnstadmyrvegen	Kryss 20	406 - 421	Skiltet mangler
Lunnstadmyrvegen	Kryss 21	444 - 448	Skiltet ødelagt
Nysetervegen	Kryss 22	88 - 98	Skiltet mangler
Nysetervegen	Kryss 22	50 - 62	Skiltet mangler
Nysetervegen	Kryss 23	50 - 62	Skiltet ødelagt

Forslag til ny skiltplan

Vegnavn	Bildnr	Tekst/Henv/nr	Kommentar
Vardevegen	Navneskilt 1	Vardevegen	Slås sammen med (Diverse 2) samme type skilt som Lunnstadmyrvegen (Diverse 9)
Vardevegen	Diverse 1	Sone 30 - Fartsdumper - 6t aksestrykk	Slås sammen med (Diverse 1) samme type skilt som Lunnstadmyrvegen (Diverse 9)
Vardevegen	Diverse 2	Privat veg 30 - Parkering forbudt	Slås sammen med (Diverse 1)
Vardevegen	Kryss 1	3 - 63	Galvanisert stolpe m/betongfundament. Navneskilt bør vurderes i tillegg til nummerskilt
Vardevegen	Kryss 2	30 - 72	Galvanisert stolpe m/betongfundament. Navneskilt bør vurderes i tillegg til nummerskilt
Vardevegen	Diverse 3	Sone 30 - Fartsdumper	Er denne nødvendig?
Vardevegen	Kryss 3	87 - 109	Galvanisert stolpe m/betongfundament. Navneskilt bør vurderes i tillegg til nummerskilt
Vardevegen	Kryss 4	100 - 108	Galvanisert stolpe m/betongfundament. Navneskilt bør vurderes i tillegg til nummerskilt
Vardevegen	Kryss 5	113 - 131	Galvanisert stolpe m/betongfundament. Navneskilt bør vurderes i tillegg til nummerskilt
Kringelåsvegen	Navneskilt 2	Kringelåsvegen	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Kringelåsvegen	Kryss 6	7 - 13	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Kringelåsvegen	Diverse 4	Skiløype krysser vei - Kjør sakte	OK
Kringelåsvegen	Diverse 5	Skiløype krysser vei - Kjør sakte	Stolpe rettes opp og skiltet vris tilbake
Kringelåsvegen	Kryss 7	37 - 47	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Kringelåsvegen	Kryss 8	56 - 68	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Kringelåsvegen	Kryss 9	67 - 71	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Kringelåsvegen	Diverse 6	Skiløype krysser vei - Kjør sakte	OK
Kringelåsvegen	Diverse 7	Skiløype krysser vei - Kjør sakte	OK
Lunnstadmyrvegen	Diverse 8	Velkomstportal	Bør oppgraderes/fjernes
Lunnstadmyrvegen	Diverse 9	Velkommen til Hafjelltoppen	OK
Lunnstadmyrvegen	Kryss 10	2 - 16	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Lunnstadmyrvegen	Kryss 11	22 - 56	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Lunnstadmyrvegen	Kryss 12	23 - 49	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Lunnstadmyrvegen	Diverse 10	Sone 30 - Fartsdumper	OK men er den nødvendig?
Lunnstadmyrvegen	Kryss 13	61 - 63	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Lunnstadmyrvegen	Diverse 11	Farlig sving	OK?
Lunnstadmyrvegen	Diverse 12	Farlig sving	Rettes opp
Lunnstadmyrvegen	Diverse 13	Sone 30 - Fartsdumper	Rettes opp evt slås sammen med farlig sving (diverse 12)
Vardevegen	Navneskilt 3	Vardevegen	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Midtåsvegen	Navneskilt 4	Midtåsvegen	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Lunnstadmyrvegen	Kryss 14	232 - 244	Galvanisert stolpe m/betongfundament slås sammen med parkering forbudt skiltet?
Lunnstadmyrvegen	Diverse 14	Skiløype krysser vei - Kjør sakte	Bøyd og må rettes/byttes
Lunnstadmyrvegen	Kryss 15	262 - 310	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Lunnstadmyrvegen	Kryss 16	320 - 372	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Lunnstadmyrvegen	Kryss 17	380 - 400	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Lunnstadmyrvegen	Kryss 18	381 - 401	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Lunnstadmyrvegen	Kryss 19	406 - 442	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Lunnstadmyrvegen	Kryss 20	406 - 421	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Lunnstadmyrvegen	Kryss 21	444 - 448	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Lunnstadmyrvegen	Navneskilt 5	Lunnstadmyrvegen	Galvanisert stolpe m/betongfundament
Nysetervegen	Kryss 22	88 - 98 pil vestover - 50 - 62 pil østover	Stolpe rettes opp og navn/nummer omplusseres
Nysetervegen	Navneskilt 6	Lunnstadmyrvegen	Sees i sammenheng med linjen over
Lunnstadmyrvegen	Diverse 15	Privat veg 30 - Parkering forbudt - 6t aksestrykk	Bør være samme som i Lunnstadmyrvegen (diverse 9)
Nysetervegen	Kryss 23	50 - 62	Galvanisert stolpe m/betongfundament



Knut A Ramstad

Fra: Per Sesvold <per@sesvold.net>
Sendt: 11. juli 2018 12:11
Til: Knut A Ramstad
Emne: Fwd: Infobrev fra Hfjelltoppen Velforening
Vedlegg: ATT00001.htm; image001.jpg; Infobrev juni 2018.pdf; ATT00002.htm

Hei.

Jeg vet at fristen for å sende inn forslag årsmøte var 30. juni, men jeg prøver allikevel.

Vi har siden 1997 vært hytteeiere på Hafjelltoppen. Hytta blir brukt hele året. Vi holder hytte og tomt i orden etter beste evne. I år kan vi dessverre ikke si at vi har et fint torvtak, slik vi har kunnet si tidligere år. Med den tørken som har vært hittil i sommer er det vel ingen som har et frodig tak her oppe. Det er mange hyttetak som ikke har blitt vedlikeholdt/pleiet de siste årene. Vi har et ønske om å få en som kan torvtak til å snakke om hvordan vi alle sammen skal pleie hyttetakene våre, til å kom på årsmøte i september. Hva som bør få gro på takene, og hvordan vi selv kan holde takene pene grønne. Det står vel i bestemmelsene for Hafjelltoppen at det skal være torvtak her oppe. Ser at det har blitt noen skifertak og tretak. Har det blitt godkjent av styret, eller er det fritt frem ang. hvordan tak en vil ha?

Hva gjør styret med de som fremdeles setter opp elektriske gjerder rundt hyttene sine? Det var vel et tema på møte i 2017 at det ikke er lov. Pent er det heller ikke.

Håper vi kan få hjelp med litt informasjon vedr. torvtak på årsmøte i september.

Med vennlig hilsen
Kjersti Sesvold
Vardveien 109

Sendt fra min iPad

ORDINÆRT ÅRSMØTE I HAFJELLTOPPEN VELFORENING 01.09.2018.

Punkt 4.5

Styret foreslår følgende styrehonorar for perioden 01.07.17 – 30.06.18:

Styreleder	kr. 20.000,-
Styremedlemmer	kr. 5.000,-

Forslaget er uendret fra forrige periode.

03.08.18 KAR

HAFJELLTOPPEN VELFORENING

Budsjettt 01.07.2018 - 30.06.2019								
					BUDSJETT	REGNSKAP	BUDSJETT	
					2018/2019	2017/2018	2017/2018	
Inntekter								
Innkalt fra medlemmene	443	kr	4 000		kr 1 772 000	kr 1 550 500	kr 1 547 000	
Diverse inntekter					kr 8 000	kr 13 879	kr 8 000	
Sum inntekter					kr 1 780 000	kr 1 564 379	kr 1 555 000	
Driftskostnader								
Strøm					kr 6 000	kr 5 022	kr 6 000	
Snøbrøyting/strøing					kr 740 000	kr 726 140	kr 725 000	
Løypekjøring					kr 376 550	kr 374 850	kr 376 000	
Vedlikehold vei/friarealer					kr 110 000	kr 103 974	kr 110 000	
Lekeplass						kr 34 701		
Trefelling friarealer					kr 100 000	kr 50 313	kr 120 000	
Vaktmester/fjerning av kvist					kr 70 000	kr 71 564	kr 50 000	
Skilt/tavler m.v.					kr 50 000		kr 10 000	
Forretningsførsel					kr 220 000	kr 220 332	kr 210 000	
Styrehonorar					kr 55 000	kr 55 000	kr 55 000	
Honorar revisor					kr 12 000	kr 11 375	kr 11 000	
Datakostnader/drift av hjemmeside					kr 8 000	kr 5 262	kr 10 000	
Forsikringer					kr 2 000	kr 2 000	kr 2 000	
Div. kostnader					kr 20 000	kr 16 650	kr 20 000	
Sum driftskostnader					kr 1 769 550	kr 1 677 183	kr 1 705 000	
Driftsresultat					kr 10 450	kr -112 804	kr -150 000	
Finanskostnader/inntekter								
Renteinntekter					kr 2 000	kr 1 684	kr 2 000	
Bankgebyrer/morarenter					kr 2 000	kr 1 696	kr 2 000	
Netto finansinntekter					kr -	kr -12	kr -	
Periodens resultat					kr 10 450	kr -112 816	kr -150 000	
Disponering av resultat								
Til egenkapital					kr 10 450	kr -112 816	kr -150 000	
Sum disponert					kr 10 450	kr -112 816	kr -150 000	

Valgkomiteen oversender med dette sin enstemmige innstilling på kandidater til styre for valgene i Hafjelltoppen velforening (HV) til det ordinære årsmøte 1. september 2018.

Styreleder **Tom Arne Ingier** og styremedlem **Kai Thøgersen** (fra hytteeierne) og **Anders Elind** (fra leilighetseierne) er på valg.

Valgkomiteén innstiller på gjenvalg for Tom Arne Ingier for en periode på ett år og Anders Elind for en periode på to år.

Kai Thøgersen har meldt at han ikke ønsker gjenvalg. Som nytt styremedlem innstiller valgkomiteén på Anette Melbye for en periode på to år.

Ingen andre forslag har innkommet.

Styret vil kommende periode da bestå av:

Tom Arne Ingier (styreleder, fra hytteeierne – på valg i 2019)

Kari Trondsen (fra hytteeierne – på valg i 2019)

Jon Kummen (fra hytteeierne – på valg i 2019)

Jørn Ivar Clausen (fra leilighetseierne – på valg i 2019)

Christian Aaser (fra hytteeierne – på valg i 2019)

Anette Melbye (fra hytteeierne – på valg i 2020)

Anders Elind (fra leilighetseierne – på valg i 2020)

Lars Staff (Gaiastovas representant)

Det foreslås følgende valgkomité for kommende periode:

Erik Bartnes

Tom Jebsen

Dag Eriksen

Oslo/Askim den 12.06.2018

Erik Bartnes (sign.)

Tom Jebsen (sign)

Dag Eriksen (sign)