

Medlemmene i
Hafjelltoppen Velforening

Drammen 14.08.2019

INNKALLING TIL ORDINÆRT ÅRSMØTE - HAFJELLTOPPEN VELFORENING.

Det innkalles herved til ordinært årsmøte i Hafjelltoppen Velforening **lørdag 07.09.2019 kl. 15.00 på Gaiastova**. Registrering av fremmøtte medlemmer og fullmakter vil skje i vestibylen fra kl. 14.15 - 14.45. Følgende vil bli behandlet:

1. Konstituering av møtet.
 - 1.1 Valg av møteleder.
 - 1.2 Godkjenning av innkalling.
 - 1.3 Godkjenning av dagsorden.
 - 1.4 Valg av 2 personer til undertegning av protokoll.
2. Styrets årsrapport 01.07.2018 – 30.06.2019 (**vedlegg 1**).
3. Regnskap 01.07.2018 - 30.06.2019, revisjonsberetning vil foreligge til årsmøtet (**vedlegg 2**).
4. Saker til behandling.
 - 4.1 Fartshumper i Lunnstadmyrvegen (**vedlegg 3**).
 - 4.2 Saksfremlegg fra Unnar Aarsæther, størrelse på skiløypebidrag (**vedlegg 4**).
 - 4.3 Fastsettelse av styrehonorar for perioden 01.07.2018 – 30.06.2019 (**vedlegg 5**).
5. Budsjett 01.07.2019 - 30.06.2020 (**vedlegg 6**).
6. Valg (**vedlegg 7**).
 - 6.1 Styreleder
 - 6.2 5 styremedlemmer
 - 6.3 Valgkomité
7. Eventuelt.

Fullt sett med sakspapirer og fullmaktsskjema er lagt ut på Velforeningens hjemmeside **www.hafjelltoppen.no**.

Med vennlig hilsen
for Hafjelltoppen Velforening

Tom Arne Ingier (sign.)

FULLMAKT.

Undertegnede _____

gir herved _____

fullmakt til å møte og stemme for mitt medlemskap i ordinært årsmøte i

Hafjelltoppen Velforening

Lørdag 07.09.19 på Hafjell.

Sted Dato . .19

HAFJELLTOPPEN VELFORENING**ÅRSRAPPORT 01.07.18 - 30.06.19****1. Medlemssituasjonen.**

Velforeningen har i perioden hatt 443 medlemskap.

2. Styret.

Styret har i perioden bestått av:

Styreleder:

Tom Arne Ingier

For leilighetseierne:

Anders Elind

Jørn Ivar Clausen

For hytteeierne:

Anette Mellbye

Kari Trondsen

Christian Aaser

Jon Kummen

For Gaiastova:

Lars Staff

Det har vært avholdt ordinært årsmøte og to styremøter i perioden.

3. Forretningsførsel, revisjon.

Som forretningsfører i perioden til og med 31.12.2018 har fungert Ramstad Management AS. Ramstad har varslet styret om at han har inngått samarbeid med annet firma, og at forretningsførsel med virkning fra 01.01.19 er overført til Langseth & Ramstad Eiendomsforvaltning AS. Ny oppdragsavtale er presentert for styret og signert. Overgangen vil ikke innebære praktiske forandringer for velforeningen. Ramstad vil fortsatt være oppdragsansvarlig.

Som revisor har fungert registrert revisor Bente Wilhelmsen.

4. Økonomi.

Regnskapet viser at kostnadene for ordinær drift i hovedsak er godt i samsvar med budsjett. Årets resultat, overskudd på kr. 213.382,- foreslås disponert til Velforeningens egenkapital.

Velforeningens egenkapital er tilstrekkelig for en normal driftssituasjon. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

5. Styrets arbeid.**5.1 Reguleringsmessige forhold**

Prosess for revidering av kommunedelplan Øyer Syd er igangsatt, men er så langt ikke sendt på offentlig høring. Styret følger prosessen nøye.

Omregulering av friområde foran Gaiastova Leiligheter til fritidsbebyggelse er godkjent under gitte forutsetninger. Grunneier Gaiastova AS har foreløpig lagt planer om bygging i bero.

Nytt forretnings/leilighetsbygg på parkeringsplassen foran Gaiastova er under oppføring. Forventes ferdig desember 2019. Styret har engasjert seg i byggets plassering og utforming. Styrets merknader er delvis tatt til følge. Prosjektet medfører redusert parkeringskapasitet i området. Styret følger situasjonen løpende.

Arbeider med nytt serveringssted i Gaiaheisen på oversiden av Nysetervegen er igangsatt. Grunnarbeid og infrastruktur vil bli anlagt i 2019. Byggearbeider vil bli utført sommeren 2020, slik at stedet skal være klart til sesongen 2020/2021. Styret har i anledning utbyggingen inngått avtale med Hafjell Alpin om bruk av Hafjelltoppens veinett. Veiene kan benyttes permanent til vare- og personelltransport, men ikke til anleggstrafikk. Kunder vil kun ha tilgang til kaféen pr. ski eller til fots.

5.2 Trafikk/parkeringsforhold/skilting.

Styret er løpende fokusert på trafikksikkerhet i området, men har ikke igangsatt spesifikke tiltak i perioden. Byggeprosjekt foran Gaiastova har medført redusert parkeringskapasitet, uten at dette har medført store problemer sist vinter.

Styret er i gang med en gjennomgang av fartshumpene, som ikke fungerer som forutsatt.

Styret er i samråd med Johannes Nermo i gang med full gjennomgang av skiltingen på Hafjelltoppen med sikte på å få etablert en samlet skilting for området som fremstår informativt og estetisk. Dette skal forhåpentligvis være klart til ordinært årsmøte 2019.

5.3 Skiløyper og alpinanlegget.

Skiløypekjøringen på Hafjelltoppen og tiliggende områder på Øyerfjellet har etter styrets oppfatning også sist vinter fungert utmerket. Etablering av nye løyper og god kvalitet på løypene gir gode skiopplevelser for brukerne.

Styret har fått utført utbedringer av interne løypetraséer på Hafjelltoppens område.

Reguleringsplanen for skikafé i Gaiaheisen innebærer at langrennsløypen rundt Hafjelltoppen vil bli lagt om, slik at den nå skal gå på oversiden av heishuset. Dette medfører i enkelte partier svært bratt løype. Styret har gjort sitt ytterste for å hindre omleggingen, men uten å få gjennomslag. Hafjell Alpins argumenter for omlegging er å unngå farlige kryssinger.

Styret har vært i kontakt med Hafjell Alpin og foreslått ordning med sesongkort for kjøring frem til kl. 12.00 til halv pris. Styret har ment at dette ville kunne øke salget av sesongkort til hytteiere betydelig.

5.4 Snøbrøyting.

Vi har avsluttet en snørik vinter. Brøyteavtale med Nermo AS har etter styrets oppfatning fungert godt. Styret har ikke mottatt klager fra medlemmene.

5.5 Vedlikehold av veier og friområder

Som følge av vedtak i siste årsmøte har det blitt utført hyppigere løpende vedlikehold av veiene i perioden. Det er skiftet ødelagt sikkrenne samt etablert en ny. Grøfter har blitt rensket og er steinsatt på utsatte steder.

Styret legger fortsatt vekt på at friområder tilhørende Velforeningen skal fremstå i en ryddig og tiltalende form. Det har derfor også i år vært gjennomført våropprydding av søppel langs veinettet. Pass Bygg er engasjert for å holde løpende orden på søppelplassene.

Styret gjennomførte også sist høst bortkjøring av kvist og kvast fra hyttetomter, hvor medlemmene deponerte i hauger på biloppstillingsplass for felles bortkjøring. Styret tar sikte på å videreføre ordningen videre fremover.

5.6 Hundersetervegen.

Som de fleste sikkert har registrert, er det innført nytt betalingssystem for bommen i Hundersetervegen. Informasjon om omleggingen ble lagt ut på velforeningens hjemmeside så snart styret ble gjort oppmerksom på saken. Styret har vært i kontakt med vegselskapet og søkt om at tidligere rabattordninger ble videreført, men uten å bli hørt.

5.7 Felling/tynning av trær på friområder

Styret har i samråd med Mjøsen fått utført omfattende hogst på nordsiden av Kringelåsen.

Medlemmer som ønsker felling av trær på friområder bes fortsatt innhente tillatelse på forhånd. Ta kontakt med styret/ forretningsfører.

5.8 Renovasjon

Styret oppfatter at renovasjonsordningen på Hafjelltoppen fortsatt fungerer godt.

5.9 Hjemmeside/mailregister

Styret arbeider med å holde hjemmesiden løpende oppdatert samt benytte den mer aktivt til informasjon. Styret arbeider videre med å få en komplett adresseliste med mailadresser over foreningens medlemmer. Registrering av mailadresser gjøres ved å sende mail til foreningens regnskapsfører på post@aktivokonomistyring.no. Husk også å melde fra ved endring av mailadresse.

6. Generelt.

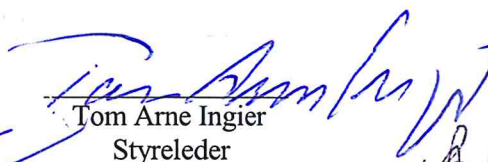
Velforeningen har ingen ansatte. Det er innarbeidet en ordning om at styret skal bestå av medlemmer fra de ulike deler av feltet, fra både hytter, leilighet og Gaiastova og av begge kjønn. Styret har siste periode bestått av to kvinner og seks menn. Representantene fordeler seg på forskjellige deler av hytteområdet.

Velforeningens drift forurensar ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

Etter styrets oppfatning har driften i perioden fungert tilfredsstillende og tilbakemeldinger fra medlemmene har i hovedsak vært positive.

Oslo 04.07.19

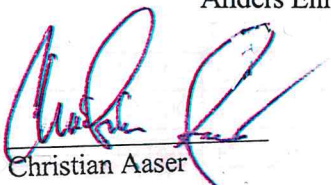

Anette Mellbye

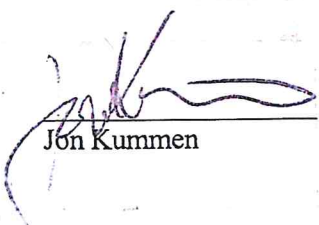

Tom Arne Ingier
Styreleder

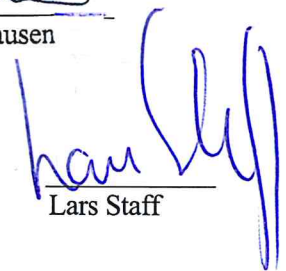

Kari Trondsen


Anders Elind


Jørn Ivar Clausen


Christian Aaser


Jon Kummen


Lars Staff

HAFJELLTOPPEN VELFORENING

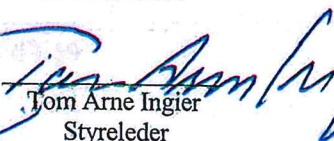
Resultatregnskap 01.07.2018 - 30.06.2019							
					REGNSKAP	BUDSJETT	REGNSKAP
					2018/2019	2018/2019	2017/2018
Inntekter							
Innkalt fra medlemmene					kr 1 860 600	kr 1 860 600	kr 1 550 500
Andre inntekter					kr 25 300	kr 8 000	kr 13 879
Salg trevirke							
Sum inntekter					kr 1 885 900	kr 1 868 600	kr 1 564 379
Driftskostnader							
Strøm					kr 3 457	kr 6 000	kr 5 022
Snøbrøyting					kr 754 823	kr 740 000	kr 726 140
Løypekjøring					kr 374 850	kr 376 550	kr 374 850
Vedlikehold vei/friarealer					kr 181 673	kr 110 000	kr 103 974
Lekeplass							kr 34 701
Trefelling friarealer					kr 15 888	kr 100 000	kr 50 313
Vaktmester/fjerning av kvist					kr 44 931	kr 70 000	kr 71 564
Skilt/tavler m.v.						kr 50 000	
Forretningsførsel					kr 224 274	kr 220 000	kr 220 332
Styrehonorar					kr 45 000	kr 55 000	kr 55 000
Honorar revisor					kr 11 813	kr 12 000	kr 11 375
Grafisk bistand/webisode					kr 5 262	kr 8 000	kr 5 262
Forsikringspremie					kr 2 000	kr 2 000	kr 2 000
Bidrag bussrute					kr 5 600	kr 5 600	kr 5 600
Div. kostnader					kr 2 504	kr 14 400	kr 11 050
Sum driftskostnader					kr 1 672 075	kr 1 769 550	kr 1 677 183
Driftsresultat					kr 213 825	kr 99 050	kr -112 804
Finanskostnader/inntekter							
Renteinntekter					kr 1 439	kr 2 000	kr 1 684
Bankgebyrer/morarenter					kr 1 882	kr 2 000	kr 1 696
Netto finansinntekter					kr -443	kr -	kr -12
Periodens resultat					kr 213 382	kr 99 050	kr -112 816
Disponering av resultat							
Til egenkapital					kr 213 382	kr 99 050	kr -112 816
Sum disponert					kr 213 382	kr 99 050	kr -112 816

HAFJELLTOPPEN VELFORENING

Balanse pr. 30.06.2019						
				30.06.2019		30.06.2018
Eiendeler						
Anleggsmidler						
Andelskapital Øyer Turskiløyper BA				kr 10 000		kr 10 000
Sum anleggsmidler				kr 10 000		kr 10 000
Omløpsmidler						
Fordringer på medlemmer				kr 15 600		kr 12 400
Opptjente renter				kr 669		kr 354
Bankinnskudd				kr 1 367 797		kr 1 141 875
Sum omløpsmidler				kr 1 384 066		kr 1 154 629
Sum eiendeler				kr 1 394 066		kr 1 164 629
Gjeld og egenkapital						
Egenkapital						
Fri egenkapital				kr 1 319 033		kr 1 105 651
Udisponert resultat						
Sum egenkapital				kr 1 319 033		kr 1 105 651
Kortsiktig gjeld						
Leverandørgjeld				kr 49 588		kr 37 832
Offentlig gjeld						
Annen kortsiktig gjeld				kr 25 445		kr 21 146
Sum kortsiktig gjeld				kr 75 033		kr 58 978
Sum gjeld og egenkapital				kr 1 394 066		kr 1 164 629

Oslo 04.07.19


Anette Mellbye

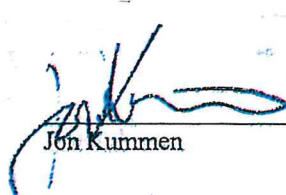

Tom Arne Ingier
Styreleder

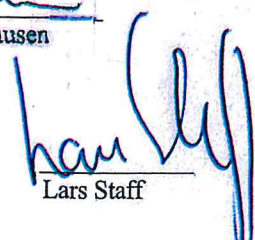

Kari Trondsen


Anders Elind


Jørn Kvar Clausen


Christian Aaser


Jon Kummen


Lars Staff

ORDINÆRT ÅRSMØTE I HAFJELLTOPPEN VELFORENING 07.09.2019.

Punkt 4.1 – Fartshumper i Lunnstadmyrvegen.

Styret anser at eksisterende fartshumper i Lunnstadmyrvegen er slitte og fungerer dårlig. Nåværende utførelse uten asfaltfelt på begge sider av humpen gjør at humpene etter hvert får liten effekt. En av humpene i Lunnstadmyrvegen og humper i Vardvegen fungerer foreløpig tilfredsstillende.

Styret foreslår følgende for årsmøtet:

- 4 av 5 eksisterende fartshumper skiftes ut med nye sirkelhumper med asfaltfelt på begge sider. Disse er merket med blå runding.
- Hump merket med blå runding og utropstegn beholdes.
- Det etableres to nye fartshumper merket blå prikk.

Vedlagt følger tilbud fra Stange Asfalt AS på 6 nye fartshumper på kr. 330.375,- inkl. mva. Videre følger prisoverslag fra Nermo Maskin AS på fjerning, bortkjøring og deponering av eksisterende fartshumper på kr. 25.000 – 30.000,- inkl. mva.

Styret anbefaler for årsmøtet at ovennevnte tiltak godkjennes innenfor en prisramme på kr. 400.000,-.

Drammen 07.08.19 KAR

Navn:

Tom Arne Ingier

Prosjekt:

Eablering fartshumper Lunstadmyrvegen

Att.

Dato:

25.06.2019

Vi takker for forespørselen og har gledet av å tilby følgende:

Post	Beskrivelse	Enhet	Mengde	Pris	Beløp
	Eablering sirkelhump 30km/t	Stk	6	18700	kr 112 200,00
	Asfaltering Agb 11 50mm, 6x150m2	m2	900	169	kr 152 100,00
					kr -
					kr -
					kr -
					kr -
					kr -
	En rigg er inkludert i prisene. Om arbeidene ikke kan				kr -
	utføres sammenhengende tilkommer ekstra rigg på				kr -
	kr 6500,- per oppmøte.				kr -
SUM :					kr 264 300,00
Merverdiavgift:					kr 66 075,00
Totalsum:					kr 330 375,00

Prisene er gitt pr anbud/tilbudsbrevets dato (Ref Leveringsbetingelser punkt 10) og Stange Asfalt's lev. Betingelser.

Alle arealer og mengder er regnet anslagsvis og vil bli avregnet etter faktisk oppmålte mengder og arealer.

Det kommer pristillegg for justering av sluk/kummer kr 500 pr stk pr gang.

Det forutsettes at eventuelle rekkverk settes etter asfaltering dersom det skal være asfalt rundt stolper.

Prisene inkluderer ikke trafikkavvikling, herunder trafikkdirigering og skilting.

Vi håper dere finner pristilbudet av interesse og hører gjerne fra dere.

Svar mottas på tlf: 91339429

Eller på e-post: jan.andre@stangeasfalt.no

Med vennlig hilsen



Jan André Nyttun

Knut A Ramstad

Fra: Per <per@nermo.no>
Sendt: 4. juli 2019 16:24
Til: 'Tom Arne Ingier'
Kopi: Knut A Ramstad
Emne: SV: Fartshumper

Hei,

Antar vi bruker 3-4 timer med en stor gravemaskin, samt traktor m/henger på å grave bort eksisterende fartsdumper.

Så må vi kjøre bort asfalten til deponi. Det skal jeg undersøke, da jeg ikke vet nok om det.

Deretter må vi kjøre til litt veigrus og rette opp med skjær.

Tror det blir ca. 25-30.000 ink mva. Må da ta forbehold om deponering av asfalt.

Mvh

Per Nermo

Daglig leder

Nermo Maskin AS

91549313

Fra: Tom Arne Ingier [mailto:taingier@gmail.com]
Sendt: 3. juli 2019 09:25
Til: Per <per@nermo.no>
Kopi: 'Knut A Ramstad' <knut@rmas.no>
Emne: SV: Fartshumper

Dette høres bra ut

Kan du å gi oss en ca pris.

Mvh

Tom Arne Ingier

ARNE INGIER BIL AS

Mob 900 901 99

Fra: Per [mailto:per@nermo.no]
Sendt: 2. juli 2019 20:09
Til: 'Tom Arne Ingier'
Kopi: 'Knut A Ramstad'
Emne: SV: Fartshumper

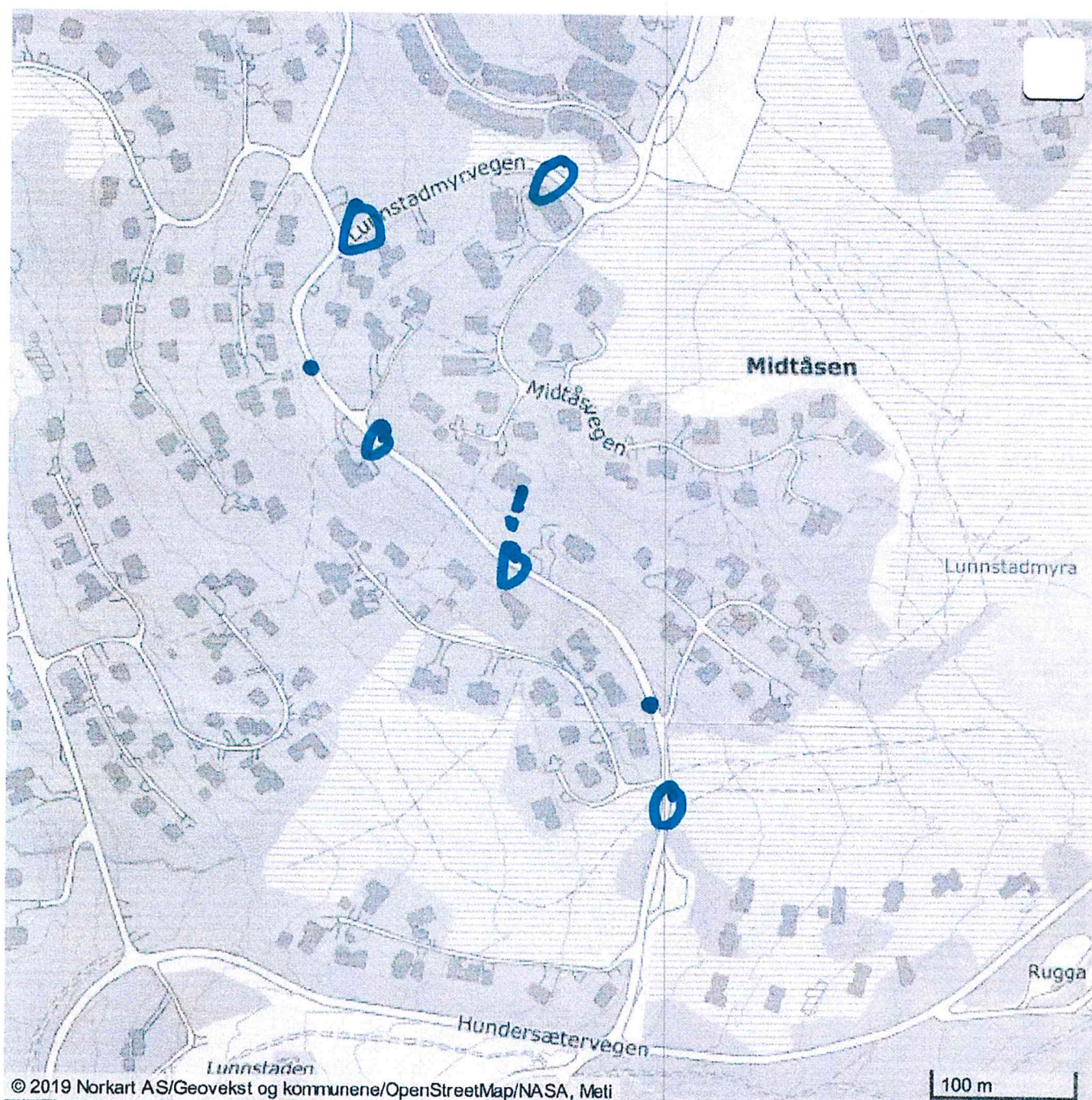
Hei,

Hadde en samtale med Jan Andre i dag.

Han mente det beste var å fjerne eksisterende fartsdempere, og avrette underlaget for å legge nye.

Det blir nok mye mer effektivt for asfaltleggingen, slik at kostnadsmessig blir det nok ikke mye dyrere.

Vi må grave bort eksisterende dumper, men det kan vi gjøre når vi skal opp med maskin etter sommerferien uansett.



© 2019 Norkart AS/Geovekst og kommunene/OpenStreetMap/NASA, Meli

1. Lunnstadmyrvegen 2

ORDINÆRT ÅRSMØTE I HAFJELLTOPPEN VELFORENING 07.09.2019.

Punkt 4.2 – Saksfremlegg fra Unnar Aarsæther.

Vedlagt følger saksfremlegg fra Unnar Aarsæther med to punkter til behandling. Styret har følgende kommentarer:

1. Et flertall i styret anbefaler å øke skiløypebidrag fra kr. 850,- til kr. 925,- pr. medlemskap i henhold til anmodning fra Øyer Turskiløyper.
2. Styret i Hafjelltoppen Velforening har ved flere anledninger prøvd å få etablert et såkalt «storvel» for Hafjell hvor hver hytteeierforening skal være representert. Det har vist seg vanskelig å enes om hvordan er slikt «storvel» skal organiseres og fungere. Styret er fortsatt innstilt på å bidra aktivt til etablering av «storvel».

Styret vil forøvrig nevne at vi en tid før mottak av Aarsæthers saksfremlegg har reist en rekke spørsmål til Øyer Kommune om kommunale avgifter. Kommunens svar følger vedlagt. Vedleggene det henvises til, er for omfattende til å vedlegges ved denne anledning.

Drammen 07.08.19 KAR

Knut A Ramstad

Fra: unnar.fredrik@gmail.com
Sendt: 1. juli 2019 17:58
Til: Knut A Ramstad
Emne: Saker til årsmøte 2019 i Hafjelltoppen Velforening

Hei Knut.

Her kommer mine innspill til årsmøtet 2019:

1. Løypebidrag til Øyer Turskiløyper SA (ØT).

a. Bakgrunn:

2016 ble bidraget pr. medlem økt fra 500 til 850 kroner pr. år. Dette var en økning på nærmere 60 %. Flere av løypene som er kommet til siden da, er av liten interesse for de fleste. Noen løyper går også parallelt og/eller er unødvendige.

En betydelig del av inntektene til ØT er basert på bidrag fra medlemmene i velforeningene, mens bidraget fra Øyer kommune og næringslivet er meget beskjedent.

Til sammenligning er årskontingenten til Skiforeningen i Oslo 680 pr. år, men med 2200 km løyper og langt flere medlemsgoder med rabatter som har en verdi i seg selv. Øyer Turskiløyper SA bør arbeide for økt bidrag fra Øyer kommune og kommunens næringsliv som tjener store penger på alle som trives med å ha feriested i Hafjell. De bør yte noe tilbake for betydelige skatteinntekter og betydelig handel for kommunens næringsdrivende.

Veiene opp til fjellet er stort sett private og betales ved bomavgifter. Avgiftene for vann/avløp/ og renovasjon ligger også høyt.

Løypene spesielt fra Gaiastova og ut i løypenettet er ofte mangelfullt preparert eller ikke preparert på mange dager de burde forventes langt bedre preparert. De bør levere hyppigere og bedre preparering enn det vi registrerte sist vinter.

b. Forslag til vedtak:

Løypetilskuddet fra Hafjelltoppen Velforening «fryses» til kr 500 pr. år for en periode på 3-tre år fremover til og med 2022. Budsjettet for neste periode reduseres tilsvarende med kr 350 pr. medlem.

2. Hytteskatter, utbygginger og Øyer kommune.

a. Bakgrunn:

Øyer kommune synes å ha en ubegrenset appetitt på skattlegging av eiere av fritidseiendommer i kommunen, store som små enheter. Skatteinntektene er etter hvert betydelige, mens kommunen bidrar lite tilbake på ulike områder. Nå ser appetitten også ut til å være nesten grenseløs for ambisjoner om ytterligere utbygginger, noe som vil redusere kvaliteten på hele området som rekreasjonsområde. I kommunestyret sitter også representanter som også er betydelige utbyggere i fjellet, noe som er politisk betenkelig. Flere av de planlagte prosjektene vil være skadelige for all fremtid. Hafjelltoppen Velforening bør, sammen med de andre velforeningene i kommunen, arbeide for redusert ambisjonsnivået på utbygginger for å ta vare på dagens muligheter for rekreasjon og friluftsliv.

b. Forslag til vedtak:

Styrene i Velforeningene i hele kommunen bør sammen arbeide politisk for at Øyer kommune i større grad kanalisere større del av skatteinntektene tilbake til «deltidsinnbyggerne» i kommunen, samt arbeide for redusert ambisjonsnivået på utbygginger. Hafjelltoppen Velforening bør ta initiativ til et slikt samarbeid og etablere en «pressgruppe» overfor kommunen. For skaffe økonomi i et slikt samarbeid, foreslås eventuelt kr 350 pr. medlem, som er foreslått redusert i løypebidrag i forslag 1.

Med vennlig hilsen

Fredrik Unnar Aarsæther

Vækerøveien 131 (Lunnstadmyrveien 210).

0383 Oslo

Knut A Ramstad

Fra: Pål Båtstad <pal.batstad@oyer.kommune.no>
Sendt: 27. juni 2019 13:53
Til: Knut A Ramstad
Emne: Øyer kommune, VA
Vedlegg: Øyer kommune - Effektivitetsbarometer VA (2019_04_10).pdf;
Gebyrregulativ+2019+Kommunestyrets+vedtak+sak+111-18.pdf

Hei Knut,

Har mottatt deres spørsmål ifbm. Kvaliteten på tjenestene vi leverer. Tross den tragiske saken på Askøy, er vi glad for at det nå blir større fokus på vårt fag.

I første omgang svarer jeg på de spørsmålene dere har sendt oss uten dokumentasjon.

Hvis det fortsatt er behov for all dokumentasjonen som etterspørres, kan dette sendes i etterkant. Grunnen til dette, er at det er veldig omfattende dokumentasjon på bla. annet internkontrollsystemer med risikoanalyser og tiltaksplaner, regnskap er også omfattende med detaljerte budsjetter fordelt på hundrevis av kontoer. Jeg er usikker på om det er spesielt nyttig for dere å skulle bruke tid på å sette dere inn i dette. Jeg vedlegger heller en rapport som sammenligner kommunene i Norge på alle variabler man kan tenke seg. Det er kun i sammenligning mot andre kommune at jeg tror disse variablene kan ha særlig interesse for dere. (med forbehold om at det er en del VA fagfolk hos dere som er spesielt interesserte, i så tilfelle er det bare å ta kontakt så kan vi evt. Ta et møte for å snakke fag.)

- Informasjon om status på vann og kloakknnett. Informasjon om nylig utførte og nå planlagte tiltak for å sikre kvaliteten på tjenestene:
 - o Status på vann og kloakknnett i Øyer kommune er i sammenligning med sammenlignbare kommuner og Norge generelt ganske nytt. (se diagram 12 i vedlagte rapport)
 - o Ang. tiltak for å forbedre kvaliteten på tjenestene kan jeg nevne: alt driftskontroll går over på 4g-kommunikasjon fra 2019. Vi bytter ut eldre ledninger systematisk, i år bruker vi 12mnok. På dette. Våre eldste ledninger er fra 1960 tallet og skiftes ut systematisk. Vi har også nylig tatt i bruk nytt internkontrollsystem som sørger for at vedlikeholdsrutiner blir fulgt opp og dokumentert.
- Beskrivelse av vedlikeholdsrutiner i Øyer kommunes vann og kloakknnett.
 - o Dette er alt for omfattende og teknisk og skulle gå i detalj på her, men vi har 5-6 ansatte som driver med vedlikehold i 100% stilling i Vann og Avløp. Vi har utviklet et system der faste daglige oppgaver, faste ukentlige, månedlige og årlige oppgaver er lagt inn i et system (plania) Våre driftsoperatører får beskjed om at en oppgave må gjøres, dette må de kvittere ut når oppgaven er løst, dette bruker vi som dokumentasjon ovenfor Mattilsynet som er den instansen vi svarer til på drikkevann.
 - o Som nevnt er det mattilsynet som er godkjenning og kontrollmyndighet for vårt virke innenfor levering av drikkevann. Vi har rent rulleblad hos Mattilsynet og har ingen utestående krav eller pålegg imot oss.
 - o På avløpssiden er det Fylkesmannen i Oppland vi svarer til. Her har vi utfordringer med rensekravene på Tretten Renseanlegg, dette er en stor sak vi jobber med for tiden. Dette er helt uavhengig av Hafjell og avløpet fra Hafjelltoppen går til Lillehammer og blir rensed der.
- Grunnlag for fastsettelse av fastbeløpene: Prisnivået sammenlignet med kommunegruppe, nabokommuner og Norge ligger vedlagt i rapport fra Envidan Momentum.
 - o Vi har en differensiert pris som går på en økning ved 550moh. Dette pga. at det koster mer å pumpe vannet opp dit, flere stasjoner, flere bassenger og flere arbeidstimer ligger inne i denne differensieringen.
 - Ellers er som sikkert kjent, prisene basert på selvkostprinsippet. Regnskap går i null over en 4 års periode. Dette er etter norsk lov. Det er heller ikke lov til å bruke noe av dette

budsjettet på andre tjenester enn Vann og Avløp. Prisene reflekterer altså kommunens faktiske kostnader på dette området.

- Gebyrregulativet for Øyer kommune er vedlagt. Dette er vedtatt i kommunestyret og sier også litt om hvilke lovhemler som er lagt til grunn for dette.

- Siste års regnskap og årets budsjett for vedlikehold og oppgradering av infrastrukturen relatert til vann og kloakk(avløp)
 - Oppgradering av infrastruktur er budsjettet til ca. 20mnok i årets budsjett. Dette varierer hvert år fra omtrent 0 til 100mnok.
 - Fast drift og vedlikeholdsbudsjett ligger på rundt 35mnok. Inkludert her er store transportkostnader(energi) rensekostander for avløp, kapitalkostnader, lønn osv.
 - I vedlagte rapport fra envidan momentum kan dere lese ganske mye om hva det koster sammenlignet med andre, pr. m3 vann, pr. meter ledninger, lønnskostnader og mange andre variabler.

Håper dette svarer på deres bekymring rundt kvaliteten på tjenestene i Øyer kommune. Generelt kan jeg si at vi leverer over gjennomsnittlig gode tjenester, til en under gjennomsnittlig kostnad.

Det finnes ikke slike fjellsprengte bassenger dere kanskje har sett på TV fra Askøy, i Øyer Kommune. Alle våre bassenger er av mer moderne typer, med henholdsvis støpte bassenger i betong eller glassfiberkonstruksjon.

Ved evt. Uklarheter er det bare å ta kontakt med undertegnede.

Vedlegg: Effektivitetsbarometer for Øyer Kommune.
Gebyrregulativet for Øyer kommune

Øyer kommune

Pål S. Båtstad

Tjenesteleder
veg, vann og avløp
Kongsvegen 325, 2636 Øyer,
Tlf. 45852198
E-post: p.s.batstad@oyer.kommune.no



Tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten

VEDLEGG 5

ORDINÆRT ÅRSMØTE I HAFJELLTOPPEN VELFORENING 07.09.2019.

Punkt 4.3 - Styrehonorar

Styret foreslår følgende styrehonorar for perioden 01.07.18 – 30.06.19:

Styreleder	kr. 10.000,-
Styremedlemmer	kr. 5.000,-

Styreleders honorar er redusert som følge av at det nå er innenfor rammen av skattefrihet og således ikke blir innrapportert som inntekt. Netto effekt for styreleder blir dermed marginal.

07.08.19 KAR

HAFJELLTOPPEN VELFORENING

Budsjett 01.07.2019 - 30.06.2020							
					BUDSJETT	REGNSKAP	BUDSJETT
					2019/2020	2018/2019	2018/2019
Inntekter							
Innkalt fra medlemmene	443	kr	5 400	kr	2 392 000	kr 1 860 600	kr 1 860 600
Diverse inntekter				kr	12 000	kr 25 300	kr 8 000
Sum inntekter				kr	2 404 000	kr 1 885 900	kr 1 868 600
Driftskostnader							
Strøm				kr	4 000	kr 3 457	kr 6 000
Snøbrøyting/strøing				kr	770 000	kr 754 823	kr 740 000
Løypekjøring				kr	409 775	kr 374 850	kr 376 550
Vedlikehold vei/friarealer				kr	200 000	kr 181 673	kr 110 000
Trefelling friarealer				kr	50 000	kr 15 888	kr 100 000
Vaktmester/fjerning av kvist				kr	50 000	kr 44 931	kr 70 000
Skilt/tavler m.v.				kr	200 000		kr 50 000
Fartsdumper				kr	400 000		
Forretningsførsel				kr	230 000	kr 224 274	kr 220 000
Styrehonorar				kr	45 000	kr 45 000	kr 55 000
Honorar revisor				kr	12 000	kr 11 813	kr 12 000
Datakostnader/drift av hjemmeside				kr	6 000	kr 5 262	kr 8 000
Forsikringer				kr	2 000	kr 2 000	kr 2 000
Bidrag bussrute				kr	5 600	kr 5 600	kr 5 600
Div. kostnader				kr	19 625	kr 2 504	kr 14 400
Sum driftskostnader				kr	2 404 000	kr 1 672 075	kr 1 769 550
Driftsresultat				kr	-	kr 213 825	kr 99 050
Finanskostnader/inntekter							
Renteinntekter				kr	2 000	kr 1 439	kr 2 000
Bankgebyrer/morarenter				kr	2 000	kr 1 882	kr 2 000
Netto finansinntekter				kr	-	kr -443	kr -
Periodens resultat				kr	-	kr 213 382	kr 99 050
Disponering av resultat							
Til egenkapital				kr	-	kr 213 382	kr 99 050
Sum disponert				kr	-	kr 213 382	kr 99 050

Valgkomiteen oversender med dette sin enstemmige innstilling på kandidater til styre for valgene i Hafjelltoppen velforening (HV) til det ordinære årsmøte 7. september 2019.

Styreleder **Tom Arne Ingier** og styremedlemmene **Kari Trondsen, Christian Aaser og Jon Kummen** (fra hytteeierne) og **Jørn Ivar Clausen** (fra leilighetseierne) er på valg.

Styreleder **Tom Arne Ingier** har meldt fra at han ikke ønsker gjenvalg. Som ny styreleder innstiller valgkomiteén på **Anette Melbye** for en periode på ett år.

Jørn Ivar Clausen har meldt at han ikke ønsker gjenvalg. Som nytt styremedlem innstiller valgkomiteén på **Jon A. Steen** for en periode på to år.

Som følge av at Anette Melbye innstilles som styreleder, blir hennes plass som styremedlem ledig. Som nytt styremedlem innstiller valgkomiteén på **Anne Helene Bartnes** for en periode på to år.

Ingen andre forslag har innkommet.

Styret vil kommende periode da bestå av:

Anette Melbye (styreleder, fra hytteeierne – på valg i 2020)

Anders Elind (fra leilighetseierne – på valg i 2020)

Anne Helene Bartnes (fra hytteeierne – på valg i 2021)

Kari Trondsen (fra hytteeierne – på valg i 2021)

Jon Kummen (fra hytteeierne – på valg i 2021)

Jon A. Steen (fra leilighetseierne – på valg i 2021)

Christian Aaser (fra hytteeierne – på valg i 2021)

Lars Staff (Gaiastovas representant)

Det foreslås følgende valgkomité for kommende periode:

Tom Arne Ingier

Tom Jebsen

Knut Erik Johannessen

Oslo/Askim den 07.08.2019

Erik Bartnes (sign.)

Tom Jebsen (sign)

Dag Eriksen (sign)