

## Informasjon til medlemmene

Hafjelltoppen Velforening v/ styret har mottatt varsel om oppstart/planprogram for tomten foran Sameiet Gaiastova Leiligheter. Varselet innebærer i praksis at man ønsker tomteområdet omdisponert fra LNF-område til byggeområde for leiligheter. Varselet er sendt fra Structor Lillehammer AS på vegne av Gaiastova AS og omfatter både tomteareal eiet av Gaiastova AS og Hafjelltoppen Velforening. Varsel om oppstart og planprogram følger vedlagt.

I planprogrammet er hovedtiltaket angitt til etablering av 6-10 bygninger i to etasjer med 4 leiligheter i hver. Det kan informeres at styret senere har mottatt skriftlig bekreftelse fra Gaiastova AS om at omfanget av utbyggingen vil reduseres til inntil 8 nye bygg med to utleieenheter i hver, dvs. maks. 16 enheter. Byggene er planlagt i en etasje + hems og med torvtak.

Styret har behandlet saken og fattet følgende vedtak:

1. Styret motsetter seg på det sterkeste enhver omdisponering av velforeningens tomtegrunn, se vedlagte brev.
2. Hva gjelder søknad om omdisponering av Gaiastova AS' tomt, anser styret at det i denne saken vil være ulike interesser blant velforeningens medlemmer. Ettersom det ikke har vært tid til å avholde ekstraordinært årsmøte innen fristen 17.02.18, har styret valgt å ikke inngi merknad om dette tema.

Styret har mottatt henvendelser fra medlemmer som mener at det bør avholdes ekstraordinært årsmøte om saken. Ettersom merknadsfristen har utløpt og styret har inngitt sin merknad, ser ikke styret umiddelbart behov for ekstraordinært årsmøte, men vil diskutere dette ved første anledning. Medlemmer som ønsker ekstraordinært årsmøte kan kreve dette hvis minst 1/10 av medlemmene krever det, dvs. minst 45 medlemmer. Man må i tilfelle definere hva man ønsker behandlet.