

HAFJELLTOPPEN VELFORENING

Medlemmene i
Hafjelltoppen Velforening

Oslo 28.09.2026

INNKALLING TIL ORDINÆRT ÅRSMØTE - HAFJELLTOPPEN VELFORENING.

Det innkalles herved til ordinært årsmøte i Hafjelltoppen Velforening i Thon Conference i Universitetsgaten 26 i Oslo **onsdag 21.10.26 kl. 18.00**. Det vil bli mulighet for å følge møtet på videolink, men ikke for deltakelse og stemmegivning. For å følge møtet, klikk på linkene i oversendelsesmailen.

Registrering av fremmøtte og fullmakter vil skje i møtelokalet fra 17.30.

Følgende vil bli behandlet:

1. Konstituering av møtet.
 - 1.1 Valg av møteleder.
 - 1.2 Godkjenning av innkalling.
 - 1.3 Godkjenning av dagsorden.
 - 1.4 Valg av 2 personer til undertegning av protokoll sammen med møteleder.
2. Styrets årsrapport 01.07.2025 – 30.06.2026 (**vedlegg 1**).
3. Regnskap 01.07.2025 - 30.06.2026 (**vedlegg 2**).
4. Saker til behandling.
 - 4.1 Forslag fra styret om endring av vedtekter (**vedlegg 3**).
 - 4.2 Fastsettelse av styrehonorar for perioden 01.07.2024–30.06.2025 (**vedlegg 4**)
5. Budsjett 01.07.2026 - 30.06.2027, vedtak om innkalling fra medlemmene (**vedlegg 5**).
6. Valg (**vedlegg 6**).
 - 6.1 Styreleder
 - 6.2 Styremedlemmer
 - 6.3 Valgkomité

Forretningsfører: Langseth Services AS
Postboks 2024 Ryen, 0615 OSLO
Mobiltlf. 907 22 895
Email: kra@lgas.no

HAFJELLTOPPEN VELFORENING

Innkallingen med sakspapirer og fullmaktsskjema er lagt ut på Velforeningens hjemmeside **www.hafjelltoppen.no**.

Med vennlig hilsen
for Hafjelltoppen Velforening

Sverre K. Seeberg
(sign.)

Forretningsfører: Langseth Services AS
Postboks 2024 Ryen, 0615 OSLO
Mobiltilf. 907 22 895
Email: kra@lgas.no

FULLMAKT

Undertegnede

gir herved

eller

fullmakt til å møte og stemme for mitt medlemskap i ordinært årsmøte i

Hafjelltoppen Velforening

Onsdag 21.10.26 i Oslo

Sted

Dato . .26

HAFJELLTOPPEN VELFORENING
STYRETS ÅRSRAPPORT 01.07.25 - 30.06.26

 BankID Qualified Signature
Trondsen, Kari Britt T.
2026-08-18

 BankID Qualified Signature
Knudtson, Anette Juel
2026-08-18

 BankID Qualified Signature
Bartnes, Arne Menne
2026-08-18

 BankID Qualified Signature
Steen, Jon Andreas
2026-08-18

 BankID Qualified Signature
Elind, Per Anders
2026-08-18

 BankID Qualified Signature
Kummen, Jon
2026-08-20

 BankID Qualified Signature
Seeberg, Sverre Knutsønn
2026-08-21

 BankID Qualified Signature
Sand, Geir
2026-08-22

1. Medlemssituasjonen.

Velforeningen har i perioden hatt 454 medlemskap.

2. Styret.

Styret har i perioden bestått av:

Styreleder:

Sverre K. Seeberg

For leilighetseierne:

Anders Elind

Jon Steen

For hytteeierne:

Kari Trondsen

Arne Bartnes

Jon Kummen

Geir Sand

For Gaiastova:

Anette Juel Knudtson

Det har vært avholdt ordinært årsmøte og fem styremøter i perioden.

3. Forretningsførsel, regnskapsførsel og revisjon.

Som forretningsfører har fungert Langseth Services AS.

Som regnskapsfører har fungert ECIT Lillehammer AS.

Som revisor har fungert PKF ReVisjon as.

4. Økonomi.

Regnskapet viser at kostnadene for ordinær drift i hovedsak er godt i samsvar med budsjett. Årets resultat, underskudd på kr. 90.591,-, foreslås inndecket fra Velforeningens egenkapital.

Velforeningens egenkapital er tilstrekkelig for en normal driftssituasjon. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

5. Styrets arbeid.

5.1 Reguleringsmessige forhold

Ny kommunedelplan for Øyer Sør ble førstegangsbehandlet i september 2022, har vært lagt ut på offentlig høring og var oppe til annen gangs behandling i kommunestyret 31.10.24. Behandlingen ga som resultat krav om betydelige endringer i de fleste plandokumenter. Revidert planforslag ble deretter lagt ut til offentlig høring med frist 08.09.25. Det kom inn til sammen 62 merknader som har blitt behandlet i administrasjonen. Kommunen tar sikte på at nytt planforslag vil bli lagt ut på tredje gangs høring før jul.

Styret mottok i juni 2025 samlet overvannsplan for Øyer Syd fra Skred AS og har oversendt den til Øyer Kommune, som deretter har reist krav om at plankart og bestemmelser må oppdateres, og utføres med planfaglig kompetanse. Slik styret forstår det vil kommunen for å kunne godkjenne søknad om økt BYA, stille krav om betydelige tiltak for å forbedre overvannshåndteringen på Hafjelltoppen, herunder omfattende utskifting av stikkrenner. Styret har på dette grunnlag besluttet å stille prosessen i bero på ubestemt tid.

5.2 Hafjell 950 - Lunnstadmyrvegen.

Ordinært årsmøte 22.09.25 vedtok ikke å akseptere forslag fra Gaiastova AS om minnelig løsning. Styret ga i årsmøtet uttrykk for at de etter å ha mottatt kjennelse fra Jordskifterettens rettsmøte 10.09.25, ville ta kontakt med Gaiastova AS for å avklare om det ville være grunnlag for forliksforhandlinger.

Styret tok som lovet kontakt med Gaiastova AS da ovennevnte kjennelse forelå. Møte mellom partene ble avholdt i konstruktiv tone 26.11.25, hvor partene var enige om å gå videre med kontakt parallelt med at jordskiftesaken ble videreført. Prosessen har ført frem til at partene ble enige om rettsmekling i regi av Jordskifteretten. Styret definerte som forberedelser til meklingsmøte en rekke forhold som bør behandles og inntas i en eventuell forliksavtale. Meklingsmøte ble avholdt 08.06.26, hvorefter Gaiastova AS har fremlagt utkast til forliksavtale. På dette grunnlag har det gjennom sommeren pågått forhandlinger og blitt fremforhandlet omforent avtaleutkast som vil bli gjenstand for votering i ekstraordinært årsmøte 24.08.26.

5.3 Trafikk/parkeringsforhold/skilting.

Trafikkavviklingen har etter styrets oppfatning i hovedsak fungert greit i perioden. Trafikkbelastningen på området rundt Gaiastova er fortsatt betydelig i pressperiodene.

5.4 Skiløyper og alpinanlegget.

Styret har ikke kommet videre med å finne løsning på problemer med kryssing mellom alpintraseen over kulverten i Nysetervegen og biltrafikk utenom kulverten til Vidsyn.

Styret anser for øvrig at kvaliteten på skiløypekjøringen på Hafjelltoppen og tiliggende områder på Øyerfjellet har vært tilfredsstillende sist vinter, og har ikke mottatt klager eller merknader fra medlemmer.

5.5 Snøbrøyting.

Brøyteavtale med Nermo Maskin AS med nye vilkår har etter styrets oppfatning fungert godt. Styret har ikke mottatt klager fra medlemmene. Fakturerte kostnader har vært betydelig høyere enn etter tidligere avtaler, men lavere enn budsjettert.

Mange medlemmer har installert brøyteappen mLogg Fritid hvor man kan informere Nermo om når man skal være på hytta og når parkeringsplasser må være brøytet. Styret anbefaler samtlige medlemmer å registrere seg, da dette vil gi en mer effektiv utnyttelse av den brøytekapasiteten vi betaler for.

5.6 Vedlikehold av veier og friområder

Veiene fremstår i hovedsak i god stand. Det er spesielt i teleløsningen betydelig vedlikeholdsbehov, spesielt for Lunnstadmyrvegen. Stikkveier vedlikeholdes etter behov.

Styret gjennomførte også sist høst bortkjøring av kvist og kvast fra hyttetomter, hvor medlemmene deponerte i hauger på biloppstillingsplass for felles bortkjøring. Styret tar sikte på å videreføre ordningen videre fremover.

5.7 Felling/tynning av trær på friområder

Styret har i liten grad utført felling av trær på friområder i egen regi denne perioden.

Medlemmer som ønsker felling av trær på friområder bes fortsatt innhente tillatelse på forhånd ved å ta kontakt med styret/ forretningsfører.

5.8 Renovasjon

Styret oppfatter at renovasjonsordningen på Hafjelltoppen fortsatt fungerer godt. Det forutsettes at medlemmene følger instruks fra GLØR for bruk av miljøstasjonene. Gjenstander som ikke tillates kastet i containerne på miljøstasjonene, kan kjøres til kommunal gjenvinningsstasjon i Øyer.

5.9 Hjemmeside/mailregister

Styret arbeider med å holde hjemmesiden løpende oppdatert samt benytte den mer aktivt til informasjon. Styret arbeider videre med å få en komplett adresseliste med mailadresser over foreningens medlemmer. Registrering av mailadresser gjøres ved å sende mail til foreningens forretningsfører på kra@lgas.no eller til regnskapsfører på lillehammer@ccit.no. Husk også å melde fra ved endring av mailadresse.

Medlemmer som ikke er registrert med mailadresse, vil ikke motta informasjon fra velforeningen bortsett fra faktura for medlemsavgift og det som er lagt ut på hjemmesiden.

6. Generelt.

Velforeningen har ingen ansatte. Det er innarbeidet en ordning om at styret skal bestå av medlemmer fra de ulike deler av feltet, fra både hytter, leilighet og Gaiastova og av begge kjønn. Styret har siste periode bestått av to kvinner og seks menn. Representantene fordeler seg på forskjellige deler av hytteområdet og Gaiastova.

Velforeningens drift forurensar ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

Etter styrets oppfatning har driften i perioden fungert tilfredsstillende og tilbakemeldinger fra medlemmene har i hovedsak vært positive.

Oslo 17.08.2026

Kari Trondsen

Sverre K. Seeberg
Styreleder

Arne Bartnes

Anette Juel Knudtzon

Anders Elind

Jon Kummen

Geir Sand

Jon Steen

HAFJELLTOPPEN VELFORENING

Resultatregnskap 01.07.2025 - 30.06.2026						
				REGNSKAP	BUDSJETT	REGNSKAP
				2025/2026	2025/2026	2024/2025
Inntekter						
Innkalt fra medlemmene				kr 3 178 000	kr 3 178 000	kr 2 814 800
Gebyr akseltrykksbegrensning						kr 80 000
Andre inntekter				kr 30 378	kr 15 000	kr 20 695
Sum inntekter				kr 3 208 378	kr 3 193 000	kr 2 915 495
Driftskostnader						
Strøm				kr 3 730	kr 5 000	kr 3 288
Snøbrøyting				kr 1 168 886	kr 1 200 000	kr 1 019 788
Løypekjøring				kr 658 300	kr 660 000	kr 635 600
Vedlikehold vei/friarealer				kr 168 360	kr 300 000	kr 267 558
Trefelling friarealer					kr 50 000	kr 17 500
Vaktmester/fjerning av kvist				kr 35 925	kr 50 000	kr 30 632
Skilt/tavler m.v.						
Forretningsførsel/regnskapsførsel				kr 283 594	kr 290 000	kr 288 876
Styrehonorar				kr 40 000	kr 45 000	kr 40 000
Honorar advokat				kr 871 577	kr 500 000	kr 636 097
Honorar revisor				kr 19 250	kr 20 000	kr 18 375
Honorar teknisk						kr 137 150
Trafikkontroll						kr 18 143
Sosialt arrangement					kr 40 000	
Datakostnader				kr 19 769	kr 16 000	kr 15 947
Forsikringspremie				kr 7 821	kr 7 000	kr 6 869
Kostnader årsmøte				kr 46 428	kr 50 000	kr 47 314
Div. kostnader				kr 17 259	kr 24 000	kr 24 364
Sum driftskostnader				kr 3 340 899	kr 3 257 000	kr 3 207 501
Driftsresultat				kr -132 521	kr -64 000	kr -292 006
Finanskostnader/inntekter						
Renteinntekter				kr 44 497	kr 40 000	kr 46 656
Bankgebyrer/morarenter				kr 2 567	kr 3 000	kr 2 940
Netto finansinntekter				kr 41 930	kr 37 000	kr 43 716
Periodens resultat				kr -90 591	kr -27 000	kr -248 290
Disponering av resultat						
Til egenkapital				kr -90 591	kr -27 000	kr -248 290
Sum disponert				kr -90 591	kr -27 000	kr -248 290



BankID Qualified Signature
Trondsen, Kari Britt T.
2026-08-18



BankID Qualified Signature
Knudtzon, Anette Juel
2026-08-18



BankID Qualified Signature
Bartnes, Arne Menne
2026-08-18



BankID Qualified Signature
Steen, Jon Andreas
2026-08-18



BankID Qualified Signature
Elind, Per Anders
2026-08-18



BankID Qualified Signature
Kummen, Jon
2026-08-20



BankID Qualified Signature
Seeberg, Sverre Knutsønn
2026-08-21



BankID Qualified Signature
Sand, Geir
2026-08-22

HAFJELLTOPPEN VELFORENING

Balanse pr. 30.06.2026					
				30.06.2026	30.06.2025
Eiendeler					
Anleggsmidler					
Andelskapital Øyer Turskiløpper BA				kr 10 000	kr 10 000
Sum anleggsmidler				kr 10 000	kr 10 000
Omløpsmidler					
Fordringer på medlemmer				kr 4 400	kr 63 740
Opptjente renter				kr 23 543	kr 25 473
Bankinnskudd				kr 1 108 912	kr 1 096 457
Sum omløpsmidler				kr 1 136 855	kr 1 185 670
Sum eiendeler				kr 1 146 855	kr 1 195 670
Gjeld og egenkapital					
Egenkapital					
Fri egenkapital				kr 933 959	kr 1 024 550
Sum egenkapital				kr 933 959	kr 1 024 550
Kortsiktig gjeld					
Leverandørgjeld				kr 202 099	kr 131 021
Annen kortsiktig gjeld				kr 10 797	kr 40 099
Sum kortsiktig gjeld				kr 212 896	kr 171 120
Sum gjeld og egenkapital				kr 1 146 855	kr 1 195 670

Oslo 17.08.26

Kari Trondsen

Sverre K. Seeberg
Styreleder

Arne Bartnes

Geir Sand

Anders Elind

Jon Kummen

Annete Juel Knudtzon

Jon Steen



PKF Norge AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisornr. 837 084 962
Medlem av Den norske Revisorforening

Til årsmøtet i
Hafjelltoppen Velforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2025-2026

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hafjelltoppen Velforening som viser et underskudd på kr 90 591. Årsregnskapet består av balanse per 30. juni 2026, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av velforeningens finansielle stilling per 30. juni 2026, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av velforeningen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarter) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsrapport og budsjett for 2025/2026. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke i øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemsselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til velforeningen evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

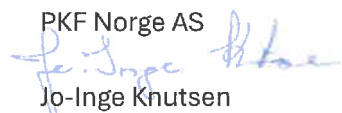
Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 8. september 2026

PKF Norge AS



Jo-Inge Khutsen

statsautorisert revisor

HAFJELLTOPPEN VELFORENING – ORDINÆRT ÅRSMØTE 21.10.26

Pkt. 4.1 – Forslag fra styret om endring av vedtekter.

Dagens pkt. 1 – Formål

Hafjelltoppen Velforening (Velforeningen) er stiftet av hytte- og seksjonseiere i Hafjelltoppen Hyttegrend.

Velforeningens formål er å eie og forvalte samt å sikre eiernes felles interesser i området fellesarealer, fellesanlegg og omkringliggende områder i overensstemmelse med disse vedtekter.

Nytt pkt. 1 – Formål

Hafjelltoppen Velforening (Velforeningen) er stiftet av hytte- og seksjonseiere innenfor reguleringsområde Hafjelltoppen som omfatter eiendommer med adresse Vardvegen, Kringleåsvegen, Midtåsvegen, Nysætervegen og Lunnstadmyrvegen.

Velforeningens formål er å eie og forvalte samt å sikre eiernes felles interesser i området fellesarealer, fellesanlegg og omkringliggende områder i overensstemmelse med disse vedtekter

Dagens pkt. 2 – Eierforhold

Velforeningen har pr. dato 435 medlemskap, hvorav 288 medlemskap utgjøres av hytteeierne, 10 av eieren av servicesenteret og 137 medlemskap av leilighetsseksjonene.

Innehaverne av de enkelte eiendommer har, via sitt eierskap, rett og plikt til å være med i Velforeningen.

Utbyggeren har tilbakeholdt reserveområder som må forventes å bli utbygget. Kjøpere av disse eiendommer skal ha tilsvarende rett og plikt til å være medlem i Velforeningen. Velforeningen er forpliktet til å utvide Velforeningen med nye medlemmer mot at reserveområdenes felles- og friarealer innlemmes i Velforeningens eiendom. De nye medlemmenes vilkår skal være i overensstemmelse med de gamle medlemmers vilkår.

Kommentar

Markert gult: Foreslår at antall medlemmer tas ut, da det kan skje endringer i antall. Siste avsnitt er ikke lenger aktuelt, da velforeningen eier alle regulerte friområder.

Nytt pkt. 2 – Eierforhold

Innehaverne av de enkelte eiendommer har, via sitt eierskap, rett og plikt til å være med i Velforeningen.

Dagens Pkt. 3 - Årsmøte, 2. avsnitt, første setning

Ordinært årsmøte skal avholdes innen utgangen av september.

Nytt Pkt. 3 - Årsmøte, 2. avsnitt, første setning

Ordinært årsmøte skal avholdes innen utgangen av oktober.

Dagens Pkt. 3 - Årsmøte, 3. avsnitt

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være Velforeningen i hende innen 1. juli.

Nytt Pkt. 3 - Årsmøte, 3. avsnitt

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være Velforeningen i hende innen 1. august.

Dagens Pkt. 4 – Stemmerett

Årsmøtet ledes av styret.

Hvert medlemskap gir en stemme. Beslutninger fattes med simpelt flertall av de representerte stemmer. Medlemmene kan møte og avgi stemmer ved fullmektig som må fremlegges skriftlig og datert fullmakt.

Beslutninger fattes med simpelt flertall av de representerte stemmer. Medlemmene kan møte og avgi stemmer ved fullmektig som må fremlegges skriftlig og datert fullmakt.

Nytt Pkt. 4 – Stemmerett

Årsmøtet ledes av styret eller annen møteleder valgt av årsmøtet.

Hvert medlemskap gir en stemme. Gaiastova har avtalefestet rett til 29 medlemskap.

Beslutninger fattes med simpelt flertall av de representerte stemmer. Medlemmene kan møte og avgi stemmer ved fullmektig som må fremlegges skriftlig og datert fullmakt.

Dagens Pkt. 5 – Styret, 2. avsnitt

Formannen velges særskilt for ett år av gangen. Styret består av 4 representanter fra hytteeierne, 2 representanter fra leilighetseierne og 1 representant fra servicesenteret. Servicesenteret utpeker selv sin representant til styret.

Nytt Pkt. 5 – Styret, 2. avsnitt

Formannen velges særskilt for ett år av gangen. Styret består av 4 representanter fra hytteeierne, 2 representanter fra leilighetseierne og 1 representant fra **Gaiastova**.

Dagens Pkt. 13 – Fellesareal og veier, 2. avsnitt

I teleløsningsperioden fra påske til og med 10. juni tillates ikke ferdsel med kjøretøy med høyere aksellast enn 6 tonn.

Nytt Pkt. 13 – Fellesareal og veier, 2. avsnitt

I teleløsningsperioden fra påske til og med 10. juni tillates ikke ferdsel med kjøretøy med høyere aksellast enn 6 tonn. Begrensningen gjelder ikke Lunnstadmyrvegen fra **Hundersætervegen til Gaiastova**.

VEDLEGG 4

HAFJELLTOPPEN VELFORENING - ORDINÆRT ÅRSMØTE 22.09.25

Sak 4.2 - Styrehonorar

Styret foreslår følgende styrehonorar for perioden 01.07.25 – 30.06.26:

Styreleder	kr. 10.000,-
Styremedlemmer	kr. 5.000,- hver

Beløpet kommer til utbetaling etter vedtak i årsmøtet.

HAFJELLTOPPEN VELFORENING

Budsjett 01.07.2026 - 30.06.2027						
				BUDSJETT	REGNSKAP	BUDSJETT
				2026/2027	2025/2026	2025/2026
Inntekter						
Innkalt fra medlemmene	454	kr	6 000	kr	2 724 000	kr 3 178 000
Refundert advokatkostnader				kr	1 100 000	
Diverse inntekter				kr	20 000	kr 15 000
Sum inntekter				kr	3 844 000	kr 3 208 378
Driftskostnader						
Strøm				kr	5 000	kr 3 730
Snøbrøyting/strøing				kr	1 200 000	kr 1 168 886
Løypekjøring				kr	693 000	kr 658 300
Vedlikehold vei/friarealer				kr	300 000	kr 168 360
Trefelling friarealer				kr	50 000	kr 50 000
Vaktmester/fjerning av kvist				kr	40 000	kr 35 925
Forretningsførsel/regnskapsførsel				kr	290 000	kr 283 594
Styrehonorar				kr	45 000	kr 40 000
Honorar advokat				kr	100 000	kr 871 577
Honorar revisor				kr	20 000	kr 19 250
Sosialt arrangement						kr 40 000
Datakostnader				kr	16 000	kr 19 769
Forsikringer				kr	7 000	kr 7 821
Kostnader årsmøte				kr	50 000	kr 46 428
Div. kostnader				kr	19 000	kr 17 259
Sum driftskostnader				kr	2 835 000	kr 3 340 899
Driftsresultat				kr	1 009 000	kr -132 521
Finanskostnader/inntekter						
Renteinntekter				kr	40 000	kr 44 497
Bankgebyrer/morarenter				kr	3 000	kr 2 567
Netto finansinntekter				kr	37 000	kr 41 930
Periodens resultat				kr	1 046 000	kr -90 591
Disponering av resultat						
Til egenkapital				kr	1 046 000	kr -90 591
Sum disponert				kr	1 046 000	kr -90 591

Knut Ramstad

Fra: Knut Erik Johannessen <knut.erik.johannessen@advania.no>
Sendt: mandag 14. september 2026 08:07
Til: Knut Ramstad
Kopi: Tom Arne Ingier; Ragnar Dahl
Emne: RE: Valgkomite

Hei Knut

Her er innstillingen fra en enstemmig valgkomitee:

2026		2027	
Styreleder:		Styreleder:	
Sverre Seeberg	Gjenvalg 1 år	Sverre Seeberg	
Fra Hyttene		Fra Hyttene	
Kari Trondsen	Gjenvalg 2 år	Kari Trondsen	
Jon Kummen	Ønsker ikke gjenvalg		
	Ny for 2 år	Egil Andre Berglund	
Arne Bartnes	Ikke på valg	Arne Bartnes	
Geir Sand	Ikke på valg	Geir Sand	
Fra leilighetene		Fra leilighetene	
Anders Elind	Ønsker ikke gjenvalg		
	Ny for 2 år	Rebekka Elind	
Jon Steen	Ikke på valg	Jon Steen	
Fra Gaiastova		Fra Gaiastova	
Anette Juel Knudtzon	Ønsker ikke gjenvalg		
Jostein Swensen	Ny for 2 år	Jostein Swensen	
Valgkomite:		Valgkomite:	
Ragnar Dahl	Gjenvalg for 1 år	Ragnar Dahl	
Tom Arne Ingier	Gjenvalg for 1 år	Tom Arne Ingier	
Knut Erik Johannessen	Gjenvalg for 1 år	Knut Erik Johannessen	

Mvh
 Knut Erik
 Valgkomiteen