

HAFJELLTOPPEN VELFORENING

PROTOKOLL FRA ORDINÆRT ÅRSMØTE 03.09.11

Det ble lørdag 03.09.11 kl. 15.00 avholdt ordinært årsmøte i Hafjelltoppen Velforening. Møtested var Gaiastova på Hafjell. Følgende ble behandlet:

1. Konstituering av møtet.

Styrets leder ønsket velkommen.

Det ble foretatt registrering, og 72 av 436 medlemskap var representert ved fremmøte eller fullmakt, herav 19 fullmakter. Tilstede var også forretningsfører Knut A. Ramstad.

- 1.1 Til møteleder ble valgt Erik Bartnes.
- 1.2 Det var ingen bemerkninger til innkallingen som ble godkjent.
- 1.3 Dagsorden ble godkjent.
- 1.4 Til å undertegne protokollen ble valgt Asta Austlid og Gunnar Krogsveen.

2. Styrets årsberetning 01.07.10 – 30.06.11.

Styreleder gjennomgikk styrets årsberetning. Følgende punkter ble utdypet nærmere

Pkt. 5.1 - På grunnlag av formulering i beretning om at Gaiastova ikke lenger ønsker å etablere den planlagte veien over Lunnstadmyra og at de trafikale utfordringer således må løses på annen måte, herigjennom i første omgang ved etablering av gang/sykkelvei (ref. pkt. 4.1 på saklisten) og veikretsløp, fremkom det en rekke reaksjoner. Styret mottok kritikk fra flere møtedeltakere på for passiv holdning i forhold til å få realisert vei. Styrets leder påpekte at den opprinnelige inngåtte avtalen dessverre ikke hadde noen rettslige sanksjonsmuligheter overfor Gaiastova, likeledes er det heller ingen andre juridisk bindende pålegg som kan fremtvinge den planlagte veien. De aktuelle medlemmer fremholdt at penger som foreslås benyttet til gang/sykkelvei heller kan benyttes ved finansiering av vei over Lunnstadmyra. Det ble videre opplyst at Vegselskapet etter henvendelse har bekreftet at de fortsatt er villig til å bidra med kr. 600.000 til bygging av vei. Styrets leder informerte om at dette allerede var diskutert med de nye eierne av Gaiastova.

Det var den klare oppfatning blant et flertall av årsmøtet at de nye eierne av Gaiastova bør bidra finansielt til realisering av vei. Kai Solberg-Hansen opplyste at han har tatt initiativ til etablering av en interessegruppe som skal utrede alle aspekter rundt realisering av vei, herunder få på plass finansiering. Styreleder bekreftet at styret vil holde en positiv dialog med en slik interessegruppe.

Representanter for tilliggende hytter til Lunnstadmyra refererte til den manglende dialog med styret i forkant av tidligere vedtak om å tillate vei over Lunnstadmyra og anmodet styret og ovennevnte interessegruppe om at de hensyntas i form av at en eventuell vei legges lavest mulig i terrenget og at skjerming i form av trær bevares. Møteleder bekreftet at styret vil lytte til alle parter i denne saken.

Pkt. 5.6 – Det ble påpekt at den første fartshumpen i Lunnstadmyrvegen er for høy, slik at vanlige biler subber ned. Styret lovet å iverksette tiltak med henblikk på å prøve å få senket humpen.

h.3

Pkt. 5.7 - Velforeningen organiserer vaktmestertjeneste som prøver å holde orden langs veier og i friområder. Det ble påpekt at dette er til liten hjelp, all den tid hytteeiere ikke selv holder orden på egen tomt. Samtlige medlemmer anmodes om, av hensyn til fellesskapet å holde orden på egen tomt.

Pkt. 5.8 - Møteleder orienterte om at det har kommet reaksjoner fra en hytteeier på utført avvirking mot Vardvegen/Hundersetervegen, og at man uheldigvis har vært inne på hytteeiers tomt. Flere fremmøtte uttrykte ønske om en mer nennsom felling. Styret bekreftet at det fremover vil bli utøvet bedre kontroll fra styret og at representant for styret skal være tilstede ved hogsten så langt det er mulig, slik at man unngår flathogst og beholder grupper med trær. Medlemmene anmodes om å holde vegetasjonen ned på egne tomter.

Pkt. 5.9 - Nedgravbare containere er nå etablert på alle fire miljøplasser. Årsmøtet uttrykte tilfredshet med resultatet

Pkt. 5.10 - Forretningsfører orienterte om at det er avholdt møte med Eidsiva Bredbånd, og at de innen kort tid vil komme med tilbud til ny fellesavtale med Velforeningen. Tilbudet vil være basert på en felles, analog grunnavtale, evt. med bredbåndstilbud, og med muligheter for digitale tilleggstjenester som kan tilbys det enkelte medlem. Styret vil behandle tilbudet når det foreligger og vurdere videre behandling i Velforeningen.

Styrets årsberetning for perioden 01.07.10 – 30.06.11 ble deretter vedtatt.

3. Regnskap 01.07.10 - 30.06.11.

Forretningsfører gjennomgikk regnskapet som deretter ble vedtatt som fremlagt med et overskudd på kr. 297.396,- som tillegges Velforeningens egenkapital..

Regnskapet er revidert. Revisjonsberetning foreligger og vil bli utsendt sammen med protokoll.

4. Saker til behandling.

4.1 Forslag om etablering av gang/sykkelvei på strekningen Gaiastova – krysset Vardvegen/Lunnstadmyrvegen.

Som en følge av behandlingen av styreberetningens pkt. 5.1, valgte styret å trekke realitetsbehandling av forslag om gang/sykkelvei på strekningen Gaiastova til krysset Vardvegen/Lunnstadmyrvegen. Ny behandling vil bli vurdert når konklusjonene om muligheter for realisering av vei over Lunnstadmyra foreligger. Styret vil fortsette å vurdere alternative trafikksikringstiltak innenfor gjeldende budsjettammer. Møteleder reflekterte i en kommentar fra et medlem som påpekte at den nye gang- og sykkelveien var både riktig og viktig, at han fullt ut delte den samme oppfatning og beklaget at et meget stort flertall av de fremmøtte medlemmer avviste styrets enstemmige forslag. Kai Solberg-Hansen fra den nye arbeidsgruppen, som representerte det store flertall av de fremmøtte, fremholdt imidlertid at de knappe økonomiske ressursene gjorde at man i denne omgang heller måtte prioritere realiseringen av mulig vei over myra.

4.2 Fastsettelse av styrehonorar.

Styrets forslag til styrehonorar for perioden 01.07.10 – 30.06.11 på kr. 20.000,- til styreleder og kr. 5.000,- til styremedlemmer ble vedtatt uten merknader.

5. Budsjett 01.07.11 - 30.06.12.

Forslag til budsjett med forslag til innkalling på kr. 5.200,- pr. medlemskap ble gjennomgått. Som følge av vedtak i pkt 4.1, ble budsjettpost på kr. 300.000,- til gang/sykkelvei besluttet tatt ut. For øvrig opprettholdes budsjett og innkalling uforandret.

Forretningsfører innkaller betalingen sammen med utsendelse av protokoll.

6. Valg.

Valgkomiteens innstilling som var vedlagt innkallingen ble vedtatt uten merknader. Styret har dermed følgende sammensetning:

6.1 Styreleder.

Erik Bartnes	Lunnstadmyrvegen 448	på valg i 2012
--------------	----------------------	----------------

6.2 Styrets medlemmer.

Fra hytteeierne:

Wencke Stene-Johansen	Vardvegen 38	på valg i 2012
Tom Arne Ingier	Vardvegen 42	på valg i 2012
Fride Skogsrud Bjørnstad	Vardvegen 105	på valg i 2013
Erik Høstmælingen	Vardvegen 40	på valg i 2013

Fra leilighetseierne:

Stig Remsøy	Lunnstadmyrvegen 314	på valg i 2012
Knut Erik Johannessen	Lunnstadmyrvegen 172	på valg i 2013

Fra Gaiastova:

Lars Staff

6.3 Valgkomite.

Valgkomiteen bestående av følgende personer ble gjenvalgt:

Gunnar Krogsvæn
Dag Eriksen
Bjørn Hanestad

Møtet ble deretter hevet.

Hafjell 03.09.11


Asta Austlid


Erik Bartnes
(Møteleder)


Gunnar Krogsvæn